



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



ДОГОВОР
№40
№. BG161PO001/1.4-09/2012/031-S-8

Днес 08.05.2015 г., в гр. Гоце Делчев, между

1. Община Гоце Делчев, с БУЛСТАТ 000024745, гр. Гоце Делчев, ул. "Царица Йоанна" № 2, представлявана от Владимир Кръстев Москов – кмет на общината и Антоанета Пенкова – началник отдел "Счетоводство", наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

и

2. "БКС" ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Гоце Делчев, ул. "Ал. Стамболийски" № 11, ЕИК 101005001, представлявано от Руен Йорданов Кирев - управител, ЕГН наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

На основание чл. 41 ал.1 и чл.92а, ал.7 от Закона за обществените поръчки и в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна помощ №. **BG161PO001/1.4-09/2012/031**, по Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013г. се сключи настоящия договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни срещу заплащане на възнаграждение поръчка с предмет: **Изпълнение на строителни и монтажни работи на допълнителни обекти по проект "Зелена и достъпна среда на град Гоце Делчев", финансиран по Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013г. :**

1.1.1. Допълнителен обект № 1 - около 580 линейни метра - улица "Мидия" OT120-OT121-OT122-OT123-OT124-OT125-OT126 (Строеж IV-та категория, съгласно Разрешение за строеж № 8 от 09.01.2013г.) и улица "Струга" OT120-OT178-OT176-OT177-OT165-OT164-OT131 (Строеж IV-та категория, съгласно Разрешение за строеж № 10 от 09.01.2013г.);

1.1.2. Допълнителен обект № 2 - около 790 линейни метра - улица "Завоя на Черна" OT179-OT175-OT174-OT169" (Строеж IV-та категория, съгласно Разрешение за строеж № 12 от 09.01.2013г.), улица „Стражин" OT122-OT128-OT129-OT130 (Строеж IV-та категория, съгласно Разрешение за строеж № 11 от 09.01.2013г.) и улица "Страцин" OT126-OT52-OT51-OT50-OT49-OT48 (Строеж IV-та категория, съгласно Разрешение за строеж № 9 от 09.01.2013г.);

1.1.3. Допълнителен обект № 3 - около 620 линейни метра - улица "Лозенград" OT172-OT174-OT175-OT176 (Строеж IV-та категория, съгласно Разрешение за строеж № 13 от 09.01.2013г.) и улица "Бабуна" OT163/OT166-OT164/OT165-OT129/OT128-OT50/OT52 (Строеж IV-та категория, съгласно Разрешение за строеж № 7 от 09.01.2013г.).

1.2. Работите по т. 1.1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да изпълни в съответствие с настоящия договор и Инвестиционните проекти за строежите; Изискванията за изпълнение, посочени в Поканата за участие в процедурата и Предлагана цена (Приложение № 1 към договора) от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

1.3. Изпълнението на поръчката, предмет на настоящия договор ще се извърши с материали и оборудване, доставка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно посоченото в Инвестиционните проекти за строежите.

II. СРОКОВЕ ПО ДОГОВОРА.

2.1. Договорът влиза в сила от датата на подписване на анекс между община Гоце Делчев и Управляващия орган на ОП „Регионално развитие“ за безвъзмездно финансиране на всеки един от допълнителните обекти включени в т.1.1 от настоящия договор.

2.2. Срокът за изпълнение на строителството е 90 календарни дни, считано от датата на подписване на протокола по чл. 157 от Закона за устройство на територията за откриване на строителна площадка, определяне на строителна линия и ниво (обр.2а) за всеки един от обектите.

2.3. Срокът по т. 2.2. спира да тече, когато Изпълнителят е възпрепятстван за изпълнение от обективни фактори и непредвидени обстоятелства, които са извън неговия контрол, непозволяващи извършване на строителни и монтажни работи по съответния строеж. В този случай се съставя Акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (обр. 10), съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

2.4. При продължаване на строителството се съставя Акт за установяване състоянието на строежа при продължаване на строителството (обр. 11), съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, към който се прилага официална Справка, издадена от Националния институт по метеорология и хидрология към БАН, с който се удостоверяват неблагоприятните климатични условия или друг документ, доказващ настъпването на обстоятелствата.

2.5. Срокът за изпълнение на дейностите от предмета на договора по т.2.2. се удължава с периода от подписване на Акт обр.10 до подписване на Акт обр.11, както и с периода на забава от страна на Възложителя за изпълнение на дейностите, негово задължение.

2.6. В 14-дневен срок от датата на подписване на Констативния протокол за приключване на лошите метеорологични условия, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи в деловодството на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с придружително писмо официална справка, издадена от Националния институт по метеорология и хидрология към БАН, за срока на действие на лошите метеорологични условия, както и копия от Акта по т. 2.3. и Акта по т. 2.4.

III. ЦЕНА.

3.1 Общата стойност на възложената с настоящия договор поръчка е в размер на **823 282.29 лева (осемстотин двадесет и три хиляди двеста осемдесет и два лева и двадесет и девет стотинки *словом*) без ДДС**, в т.ч СМР в размер на **748 438.45 лева (седемстотин четирдесет и осем хиляди четиристотин тридесет и осем лева и четирдесет и пет стотинки *словом*) без ДДС** и непредвидени разходи в размер на **74 843.84 лева (седемдесет и четири хиляди осемстотин четирдесет и три лева и осемдесет и четири стотинки *словом*) без ДДС**.

Общата стойност е формирана от сбора на индивидуалните стойности на допълнителните обекти посочени в т.1.1 от настоящия договор, както следва:

3.1.1 Допълнителен обект № 1 - цена на СМР, съгласно Количествено – стойностната сметка (Приложение № 1.1) 285 864.29 лева (двеста осемдесет и пет хиляди осемстотин шестдесет и четири лева и двадесет и девет стотинки) лева и непредвидени работи в размер на 28 586.43 лв. (двадесет и осем хиляди петстотин осемдесет и шест лева и четирдесет и три стотинки), без ДДС.

3.1.2 Допълнителен обект № 2- цена на СМР, съгласно Количествено – стойностната сметка (Приложение № 1.2) **282 516.88** лева (двеста осемдесет и две хиляди петстотин и шестнадесет лева и осемдесет и осем стотинки) лева и непредвидени работи в размер на **28 251.69** лв. (двадесет и осем хиляди двеста петдесет и единт лева и шестдесет и девет стотинки), без ДДС.

3.1.3 Допълнителен обект № 3 - цена на СМР, съгласно Количествено – стойностната сметка (Приложение № 1.3) **180 057.27** лева (**сто и осемдесет хиляди петстотин и петдесет и седемлева и двадесет и седем стотинки**) лева и непредвидени работи в размер на **18 005.73** лв. (**осемнадесет хиляди и пет лева и седемдесет и три стотинки**), без ДДС.

3.2. Договорената цена по т. 3.1. е окончателна, валидна и неподлежаща на промяна до пълното изпълнение на предмета на договора.

IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договорената по т. 3.1. цена, чрез банков превод по сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

4.1.1. 20 % аванс – по искане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 30 (тридесет) дни от датата на влизане в сила на настоящия договор и след представяне на оригинална данъчна фактура за дължимата сума.

4.1.2. Междинни плащания в рамките на 70% от стойността на действително извършените видове строително – монтажни работи, които се извършват само за действително извършени и с необходимото качество видове работи, след пропорционално приспадане на платения аванс, в срок до 30 дни от датата на представяне на следните документи:

а). двустранно подписани Протоколи за приемане на извършени СМР, по образец на ОПРР, доказващ количеството на действително извършени СМР съставени в процеса на изпълнение на СМР и Актове за скрити работи ;

б). оригинална фактура за дължимата сума.

4.1.3. Окончателно плащане в срок до 30 (тридесет) дни след подписване на Констативен акт обр. 15 (без забележки) за последния завършен и предаден обект.

4.2. В цената по т. 3.1. не е включен ДДС, който се начислява допълнително и се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при извършване на плащанията по договора.

4.3. Всички плащания се извършват с платежно нареждане по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до **30** (тридесет) календарни дни след представена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинална фактура. Съответната фактура се издава в срок до 5 (пет) календарни дни считано от датата на заверка от оторизиран представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на представените доказателствените документи.

4.4. За извършване на плащанията Изпълнителят изготвя фактура, която следва да съдържа следната задължителна информация: *Получател: Община Гоце Делчев , Адрес: гр.Гоце Делчев, ул.Царица Йоанна №2, ЕИК 000024745, Получил фактурата: Владимир Кръстев Москов- кмет на община Гоце Делчев, Номер на документа, дата, място. В описателната част следва да впише следният текст: «Разходът е по договор за безвъзмездна помощ № BG161PO001/1.4-09/2012/031 по ОПРР»*

4.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

4.6. Изменения в количеството на отделните видове строително – монтажни работи се допускат само в рамките на общата цена и при доказване на необходимост за това изменение и при спазване на указанията на УО на ОПРР. Същите се остойностяват по единичните цени за отделните видове строително-монтажни работи посочени в количествено - стойностната сметка.

V. СТРОИТЕЛСТВО.

5.1. Преди започване на строително-монтажните работи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да изгради временната си строителна база, в която следва да осигури най-малко следните складови площи и офиси:

- а. временни складове за доставяните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ материали, с оглед изискванията за съхранението им;
- б. площадки за складиране на строителни отпадъци;
- в. офиси за представители на консултанта и координатора по безопасност и здраве;
- г. офиси и битови помещения за персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ срещу заплащане електроенергия, вода, телефон, факс и други комуникационни средства от наличните инсталации на площадката, които са му необходими за изпълнение на строежа. Приборите им за измерване и временните връзки за техния монтаж се осигуряват и са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5.3. След приключване на работите по предмета на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ своеременно ще демонтира от временната си база всичките си съоръжения (складове, офиси и битови помещения), ще изтегли цялата си механизация и невложени материали и ще я разчисти за своя сметка.

5.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда (на и извън строителната площадка и на временната си строителна база), както и за недопускане на щети и отрицателно въздействие върху хора и имущество, вследствие замърсяване, лъчения, шум и други вредни последици от работите по предмета на договора.

5.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да започне строителните и монтажните работи по предмета на договора, само след подписването на Протокол обр. 2/2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за съответния строеж.

5.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще извърши всички работи във връзка със строежите в съответствие с одобрените и съгласувани инвестиционни проекти, при точно спазване на клаузите на договора и приложенията към него, а също така и при спазване изискванията на Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и на всички други действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора.

5.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ 1 (един) екземпляр от одобрените от него и съгласувани инвестиционни проекти за строежите за ползване по време на строителството и копия на разрешението за строеж.

5.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще достави и ще влага в строежите висококачествени материали и строителни изделия, определени в проекта. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в инвестиционния проект, както и на изискванията по приложимите стандарти. Доставяните материали и оборудване трябва да са придружени със съответните сертификати за качество и произход, декларации за съответствие от производителя/от представителя му и други документи, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и другите позаконови нормативни актове, относно тези видове документи.

5.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изпраща покана до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Консултанта за подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво (обр. 2а) за съответния строеж. Откриването на строителната площадка и определянето на строителната линия и ниво за строежа ще се извърши съгласно изискванията на чл. 157 и чл. 158 от ЗУТ, по реда на Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

5.10. По време на изграждането на строежите, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички изисквания на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

5.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва разработените и одобрени План за безопасност и здраве за всеки един строеж.

5.12. При аварии (течове, прекъсване на електрозахранване и др.) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предприема незабавни мерки за предотвратяване на по-нататъшното разрастване на аварията, както и мерки за ограничаване на щетите. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за настъпилото събитие незабавно след откриване на аварията.

5.13. При възникване на аварийни ситуации, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за причините, вината, сроковете и предлага начина на отстраняването им.

5.14. Когато аварията е възникнала по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият е длъжен незабавно да я отстрани за негова сметка.

5.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши приемни измервания, да състави протоколи и извърши всички изпитания съгласно изискванията на Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и на всички други действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора.

5.16. Разходите във връзка с изпитанията, с изготвянето на доклади и анализи от сертифицирани лаборатории, както и разходите за контролни измервания от специализираните държавни контролни органи във връзка с въвеждане на строежите в експлоатация, са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5.17. При възникване на необходимост от изпълнение на допълнителни количества или на непредвидени работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми възложителя, консултанта и лицето, упражняващо авторски надзор. Изпълнението на тези работи се извършва съобразно действащото законодателство и указанията на УО на ОПРР.

5.18. След завършване на всички, включени в обхвата на договора работи и предпускови операции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща писмена покана до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съставяне на Констативен акт обр. 15. Към поканата ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прилага всички съставени в хода на строителството необходими актове и протоколи, предвидени в Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

5.19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да острани всички недостатъци, констатирани по време на съставяне на Констативен Акт обр. 15 в срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

5.20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документите по т. 5.18. на български език в 1 (един) оригинал и 3 (три) копия.

Предаването се удостоверява с регистрирането на придружително писмо на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ към документацията с входящ номер от делеводството на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5.21. След подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на съответния строеж - Констативен акт обр. № 15, предаване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на документите по т. 5.18. и положителни становища от специализираните контролни органи за приемане на строежа, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще организира изпълнението на дейностите необходими за получаване на Удостоверение за

въвеждане в експлоатация за строежите съгласно ЗУТ и Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

6.1.1. Да изисква информация за хода на изпълнението предмета на договора;

6.1.2. Да проверява изпълнението на предмета на договора без да се намесва в оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.1.3. Да прави възражения по изпълнението на работите по предмета на договора в случай на неточно изпълнение;

6.1.4. Да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци.

6.1.5. Да откаже заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай, че установи неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сключване и поддържане на застраховката по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, до отстаряване на нарушението.

6.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

6.2.1. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното в договора възнаграждение в размера, сроковете и при условията, предвидени в него.

6.2.2. Да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в по 1 (един) екземпляр от одобрения от него и съгласуван инвестиционен проект за всеки един строеж за ползване по време на строителството и копие на разрешението за строеж;

6.2.3. Да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до строителната площадка, след преминаване на инструктаж на неговите работници и служители;

6.2.4. Да предаде строителната площадка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво (обр. 2а) съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

6.2.5. Да определи свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнението на договора;

6.2.6. Да осигури консултант по смисъла на чл.166, ал.1, т.1 от ЗУТ, който ще упражнява строителен надзор и функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

6.2.7. Да организира и насрочи комисия за съставяне на Констативен акт обр. 15 за съответния строеж след писмено искане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

6.2.8. Да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за проявилите се в гаранционния срок недостатъци (дефекти) на извършеното в изпълнение на настоящия договор.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

7.1.1. Да получи договорената в т. 3.1 цена при условията и в сроковете, предвидени в договора;

7.1.2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ допълнителна информация и съдействие за изпълнение на възложената му работа.

7.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

7.2.1. Да изпълни всички дейности по предмета на договора качествено, в обхвата, сроковете и при спазване условията, посочени в договора и приложенията към него и на изискванията на действащите нормативни актове, приложими към тези дейности;

7.2.2. Да предоставя своевременно исканата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за хода на изпълнение на договора;

7.2.3. Да предоставя възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на предмета на договора;

7.2.4. Да съгласува предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички свои подизпълнители, необходимостта, от които е възникнала в хода на изпълнение на предмета на договора;

7.2.5. Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на настоящия договор;

7.2.6. Да изпълнява предмета на настоящия договор в съответствие със строителните правила и нормативи, действащи в Република България и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

7.2.7. Да осигурява винаги достъп до строежите на съответните контролни органи и на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и консултанта, с когото ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има сключен договор;

7.2.8. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено за възникнали въпроси;

7.2.9. Да оформи, съхранява и предоставя, при поискване от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на специализираните контролни органи, заповедна книга съгласно чл. 170, ал. 3 от ЗУТ на строежите, съответно подписана и подпечатана от консултанта;

7.2.10. Да осигури изискващите се здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на ръководените от него строително-монтажни работи. Щетите, настъпили в резултат от неспазване на това задължение, са изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

7.2.11. Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни терени;

7.2.12. Да отстрани всички забележки отбелязани в Констативен акт обр. 15;

7.2.13. Да е застрахован за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ.

7.2.14. Да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ периодично актуално копие от застрахователната си полица по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ;

7.2.15. Да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ валидна застраховка за обезпечаване на гаранционната отговорност на Изпълнителя през гаранционния период на извършените от него видове строително-монтажни работи;

7.2.16. Да отстранява проявилите се дефекти по време на гаранционния период в установените за това срокове;

7.2.17. Да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които е узнал във връзка или по повод изпълнението на договора, освен в предвидените от закона случаи;

7.2.18. Да отговаря за извършената от подизпълнителите си работа, когато за изпълнението на поръчката е ангажирал подизпълнители, като за своя работа.

7.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност при изпълнение на дейностите по Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, а именно:

- Изпълнителят е длъжен да предприеме всички необходими стъпки за популяризиране на факта, че Европейският фонд за регионално развитие е финансирал или съ-финансирал проекта. Такива мерки да са съобразени със съответните правила за информация и публичност, предвидени в чл. 8 и чл. 9 от Регламент на Комисията 1828/2006 и приложение 1 към него. В този смисъл изпълнителят е длъжен да посочва финансовия принос на Европейския фонд за регионално развитие, предоставен чрез Оперативна програма „Регионално развитие” в своите доклади, в каквито и да е документи, свързани с изпълнението на проекта, и при всички контакти с медиите. Той трябва да помества логото на ЕС и логото на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 навсякъде където е уместно. Всяка публикация, в каквата и да било форма и среда, включително Интернет,

трябва да съдържа следното изявление; „Този проект е изпълнен с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от <име на изпълнителя> и при никакви обстоятелства не може да се счита, че тази публикация отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган. Всяка информация, предоставена от изпълнителя на конференция или семинар, трябва да конкретизира, че проектът е получил финансиране Европейския фонд за регионално развитие, предоставен чрез Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013.

7.4. При проверки на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Управляващия орган на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, Сертифициращия орган, Одитиращия орган и органи и представители на Европейската Комисия, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности.

7.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

7.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

7.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да информира Бенефициента - Възложител за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване.

7.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа пълна документация относно извършването на възложената работа и да съхранява тази документация:

7.8.1. за период от 3 години след датата на приключване и отчитане на Оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013г.“, т.е. поне до 31 август 2020 г.;

7.8.2. за период от 3 години след частичното затваряне на оперативната програма, съгласно чл. 88 от Регламент (ЕС) № 1083/2006 на Европейския Парламент и на Съвета от 11 юли за основните разпоредби относно Европейския фонд за регионално развитие, Европейския социален фонд, Кохезионния фонд отменящ Регламент (ЕС) № 1260/1999.

7.9. Преведените средства от Община Гоце Делчев, не усвоени от Изпълнителя, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване по банкова сметка на възложителя, както следва:

Банка:

IBAN:

BIC:

VIII. НЕПРЕДВИДЕНИ РАБОТИ.

8.1. Когато при изпълнението на строителството ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установи неотложна необходимост от изпълнението на Непредвидени работи, той уведомява незабавно в писмена форма за това Консултанта и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Тези работи се извършват след одобрение от Консултанта и изричното писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

8.2. Не се допускат Непредвидени работи на стойност, по-висока от посочената в т. 3.1 по - горе .

8.3. Стойността на Непредвидените работи, която надхвърля сумата, посочена в т.3.1 по – горе , остава за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

8.4. При изпълняване на Непредвидени работи, за които са посочени единични цени, разплащането им ще се извършва въз основа на единичните цени от Количествено-стойностната сметка.

8.5. При изпълнение на Непредвидени работи, за които няма единична цена в количествено-стойностната сметка, заплащането ще се извършва на база представени анализи, като се остойностяват с показателите за ценообразуване от предлаганата цена.

8.6. За извършването и заплащането на всяка Непредвидена работа се съставят констативни протоколи, в които се подсочва вида, обема, единичните цени и общата стойност на Непредвидената работа и се обосновава неотложната необходимост от нейното извършване.

IX. ГАРАНЦИОННА ОТГОВОРНОСТ.

9.1. Фирмена гаранция, но не по-малко от фиксираната в чл. 20, ал. 4, т.т. 1, 4 и 8 (по отношение на основни ремонти и рехабилитация) от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти:

а. по т. 1 – 10 години;

б. по т. 4 – 5 години;

в. по т. 8 - 5 години.

9.2. Фирмена гаранция за доставените и монтирани съоръжения - 5 години.

9.3. Гаранционните срокове започват да текат от датата на получаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на съответния строеж. Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционните срокове се констатира с протокол, съставен и подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Този протокол незабавно се изпраща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с указан срок за отстраняване на дефекта.

9.4. При проявени дефекти, преди края на гаранционните срокове, в резултат на вложени некачествени материали, доставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или некачествено извършени работи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият ще ги отстрани за своя сметка в срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не стори това, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удовлетворявайки вземането си чрез упражняване на правата си по застрахователната полица по същия параграф на договора.

X. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.

10.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при подписване на договора следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него, в съответствие с договореното в една от следните форми:

10.1.1. Депозит на парична сума в лева в размер на **3 %** от общата стойност по т. 3.1.

10.1.2. Банкова гаранция за сума в лева в размер на **3 %** от общата стойност по т. 3.1. със срок на валидност 1 (един) месец, след датата на получаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на всички строежи. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката гарант, да извърши безусловно плащане, при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора, в съответствие с определеното в него.

10.2. Разходите по откриването на депозита или на банковата гаранция са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а разходите по евентуалното им усвояване – за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

10.3. Гаранцията за изпълнение на договора (депозит или банкова гаранция) се освобождава поэтапно при въвеждане всеки един от строежите, в срок до 30 (тридесет) дни от датата на документа, удостоверяващ въвеждане в експлоатация на съответния строеж, включен в предмета на поръчката, освен, ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е усвоил същата, преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на

някое от задълженията му в съответствие с определеното в него. Частта от гаранцията, което се освобождава, е пропорционална на стойността на въведения в експлоатация строеж.

10.4. В случай, че срокът на валидност на банковата гаранция е по-малък от срока определен по т.10.3., ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен един месец преди изтичането на срока на валидност на банковата гаранция да удължи нейното действие. В противен случай, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява сумите по гаранцията и ги задържа като гаранционен депозит за изпълнение на договора, съобразно условията на настоящия договор.

10.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

XI. ЗАСТРАХОВАНЕ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ .

11.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него и подизпълнителите му (ако има такива) дейности от датата на подписване на договора, до деня на изтичане на гаранционните срокове за строежа. В случай на повреди и щети поради някаква причина, възникнали при изпълнение на работи по строежа, или при части от тях, или на неговата механизация, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще ги отстрани за своя сметка.

11.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за застраховането на неговите подизпълнители в съответствие с този раздел.

11.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за всички застраховки и обезщетения по отношение на своя персонал и собственост.

11.4. В случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сключване и поддържане застраховка по чл. 171 от ЗУТ до подписването на Констативен протокол за установяване на годността за ползване за строежа, той може да спре всички плащания, които дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до отстраняването му.

11.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ застрахователна полица, която да обезпечи отговорността му за периода на гаранционния срок на обекта, покриваща пълната стойност на изпълнените работи, със срок – до изтичане на гаранционния срок на изпълнените строително – монтажни работи, но не по – малки от регламентираните в Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, при следните изисквания:

11.5.1. В застрахователната полица като трето ползващо се лице /бенефициент/ трябва да бъде посочена община Гоце Делчев, гр. Гоце Делчев, ул. “Царица Йоанна” № 2, а като застрахован /фирмата на изпълнителя и адрес/.

11.5.2. Заплащането на застрахователната премия е за сметка на Изпълнителя, като Застрахователната премия трябва да бъде изплатена изцяло на застрахователя при подписване на застрахователния договор.

11.5.3. Застрахователната полица не трябва да предвижда самоучастие на застрахования.

11.5.4. Стойностите на застрахователните премии са за сметка на Изпълнителя;

11.5.5. Застрахователната полица се предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 7 (седем) дни след подписване на Протокол, обр. 15 (без забележки) за съответния строеж.

11.6. Формата и условията по застрахователната полица трябва да бъдат предварително съгласувани с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

11.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички Застрахователни полици и приложения към тях в оригинал и да го уведомява за всички обстоятелства относно изпълнението на задълженията си по застрахователния договор.

XII. САНКЦИИ.

12.1. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни предмета на договора в договорения срок за изпълнение на строежите по т. 2.1., същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на **0.1 %** от стойността на съответния строеж, за всеки ден закъснение, но не повече от 10%.

12.2. При неточно или некачествено изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, освен отстраняване на недостатъците, и неустойка в размер 20% от стойността на разходите, необходими за отстраняване на неточното или некачествено изпълнение.

12.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прихване дължимата съгласно договора неустойка от стойността на внесената гаранция, съответно за същата сума да усвои частично или изцяло предоставената банкова гаранция за изпълнение.

12.4. При забава в плащането на дължима сума с повече от **30** (тридесет) календарни дни след срока по т.4.3., ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на **0.1 %** от неплатената в срок сума, за всеки ден закъснение, но не повече от 10%.

12.5. Всяка от страните може да претендира по общия ред за обезщетения за претърпените от нея вреди, ако техния размер надвишава уговорената неустойка.

XIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

13.1. Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

1. по взаимно съгласие на страните;
2. при доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. при виновно неизпълнение на задължения по договора при условията на Закона за задълженията и договорите.
4. при неосигурено финансиране на допълнителните обекти от страна на Управляващия орган на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013г.

XIV. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА.

14.1. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила. Непреодолима сила е непредвидимо или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора.

14.2. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, в срок от седем календарни дни от настъпването на съответното събитие, уведомява писмено другата страна за това обстоятелство. В същия срок с препоръчана поща или чрез куриерска служба страната, позоваваща се на непреодолима сила, трябва да изпрати на другата страна писмено потвърждение за възникването ѝ, изходящо от официален орган (Търговска палата). При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

14.3. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолима сила.

14.4. Ако непреодолимата сила трае толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, тя има право да прекрати договора с писмено уведомление до другата страна.

XV. ПОДСЪДНОСТ.

15.1. Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

15.2. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд.

XVI. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ.

16.1. Всички спорове по изпълнението на настоящия договор се решават от страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие - от компетентния български съд.

16.2. За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат действащите разпоредби на българското гражданско законодателство.

16.3. Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба.

16.4. В срок до **10** (десет) дни след подписване на договора всяка от страните информира другата страна писмено за определеното от нея лице за контакт по този договор, неговия факс и актуален адрес за кореспонденция. Посочените данни могат да се променят само с писмено уведомление на съответната страна по реда на договора.

16.5. Когато някоя от страните по договора предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиения носител.

16.6. Някоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по договора на трети лица, без предварителното писмено съгласие на другата страна.

16.7. Настоящият договор, ведно с приложенията, се състави в два еднообразни екземпляра – един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложения:

Приложение № 1 – Предлагана цена и приложенията към нея от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Владимир Москов
кмет на община
Гоце Делчев

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Руен Кирев
Управител

А.Пенкова _____

Нач.отдел „Счетоводство“