**5. ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА предмета на поръчкаТА**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование на поръчката: | ***“Проектантски услуги за проект, прилагащ мерки за енергийна ефективност (финансиран от НДЕФ, съгласно Национална схема за зелени инвестиции) за сградите на ОДЗ "Пролет" в село Мусомище, ОУ "Иван Вазов" в село Буково и ЦДГ № 6 "Слънце" в град Гоце Делчев”*** |
| Идентификационен номер: | ***ГД/2015/ОПОП/У/6*** |

**І. Описание на предмета на поръчката.**

Предметът на поръчката e ***“Проектантски услуги за проект, прилагащ мерки за енергийна ефективност (финансиран от НДЕФ, съгласно Национална схема за зелени инвестиции) за сградите на ОДЗ "Пролет" в село Мусомище, ОУ "Иван Вазов" в село Буково и ЦДГ № 6 "Слънце" в град Гоце Делчев”*** и включва разработване на работен проект по смисъла на ЗУТ за прилагане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на ОДЗ "Пролет" в село Мусомище, ОУ "Иван Вазов" в село Буково и ЦДГ № 6 "Слънце" в град Гоце Делчев, изготвяне на количествено-стойностни сметки и анализни цени, включително и упражняване на авторски надзор. Очакваният резултат е изготвяне на работен проект с цел повишаване на енергийната ефективност на сградата. Енергоспестяващите мерки обхващат:

* топлинно изолиране на фасадите;
* подмяна на външната дограма;
* топлинно изолиране на покривите;
* цялостна подмяна на отоплителната инсталация;
* подмяна на топлинен източник.

Технически характеристики на сградите по предварителни данни:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Общи геометрични характеристики на сградата* ***ОДЗ "Пролет" в село Мусомище*** | | | | |  |
| Застроена площ | Разгъната площ | Брутен обем | Отопляема площ - бруто | Отопляем обем - нето | Отопляема площ - нето |
|
| m2 | m2 | m3 | m2 | m3 | m2 |
| 392 | 1029 | 3 192 | 711 | 1 772 | 604 |

\* В РП е включен сутерена 319м2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Общи геометрични характеристики на сградата* ***ОУ "Иван Вазов" в село Буково*** | | | | |  |
| Застроена площ | Разгъната площ | Брутен обем | Отопляема площ - бруто | Отопляем обем - нето | Отопляема площ - нето |
|
| m2 | m2 | m3 | m2 | m3 | m2 |
| 358 | 1 035 | 3 582 | 1 035 | 3 045 | 880 |

\* В РП е включен сутерена

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Общи геометрични характеристики на сградата* ***ЦДГ № 6 "Слънце" в град Гоце Делчев*** | | | | | |
| Застроена площ | Разгъната площ | Брутен обем | Отопляема площ - бруто | Отопляем обем - нето | Отопляема площ - нето |
|
| m2 | m2 | m3 | m2 | m3 | m2 |
| 610 | 2 000 | 5 912 | 2 000 | 3 555 | 1 700 |

\* В РП е включен сутерена

Предложените технически решения да бъдат в съответствие с действащата нормативна уредба за отделните съоръжения и материали както и да са съобразени със спецификата на сградите. В проектната документация да се предвиди влагане на продукти по Закон за техническите изисквания към продуктите, които осигуряват изпълнение на съществените изисквания към строежите по чл. 169, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

**ІІ. Място на изпълнение на поръчката. Срок за изпълнение на поръчката**

Мя**с**тото на изпълнение на поръчката е Община Гоце Делчев.

Срокът за дейностите по проектиране е съгласно Техническото предложение на Изпълнителя (но не повече от 18 месеца), считано от датата на подписване на договора до подписване без забележки на приемо-предавателен протокол за приемане на работните проекти по всички части.

**ІІІ. Изисквания към изпълнение на поръчката**

Инвестиционият проект се разработва еднофазно във фаза Работен Проект (РП) при следните усовия:

* + 1. Разработва се по следните проектни части за издаване на разрешително за строеж:
       1. Част Архитектурна
       2. Част ОВК
       3. Част ЕЕ
       4. Част Конструктивна (конструктивно становище)
       5. Част Пожарна безопасност
       6. Част Безопасност и здраве
       7. Оценка за съответствие на част ЕЕ от лицензирана фирма
       8. Оценка за съответствие на част Конструктивна от лицензиран технически контрол.
    2. Обхваща всички предвидени енергоспестяващи мерки (ЕСМ) в актуалния доклад от детайлно обследване за енергийна ефективност, който се счита за задание за проектиране;
    3. Съдържа детайлни количествени сметки за демонтаж, доставка и монтаж по проектните части, за които е приложимо (архитектурна, отопление вентилация и климатизация).
    4. Включва архитектурно заснемане и изчертаване на сградата;
    5. Включва заснемане на засегнатите с проекта инсталации;
    6. Проектните части са съгласувани помежду си и със заданието за проектиране;
    7. Всички технически решения, обхватът и съдържанието на проектните части отговарят на всички законови и нормативни изисквания на действащото към момента на предаване законодателство в Р.България, както и на специфичните изисквания към проектната документация на НДЕФ;
    8. Изпълнителят се задължава да съгласува проектните разработки с останалите участници в проекта за финансиране – Консултант и Одитор за да се осигури съгласуваност между отделните разработки с цел осигуряване на финансиране по правилата на НДЕФ.

Изпълнението на поръчката се осъществява съгласно всички приложими стандарти и норми, закони и подзаконови нормативни актове, имащи пряко отношение към изпълнението предмета на поръчката.

1. **Максимална прогнозна стойност на поръчката**

Максималната прогнозна стойност на поръчката е до 51 500.00 (петдесет и една хиляди и петстотин) лева без ДДС, разпределена както следва:

* за дейностите по проектиране – 50 000 (петдесет хиляди) лв без ДДС;
* за упражняване на авторски надзор – 1 500 (хиляда и петстотин) лева без ДДС.

Оферти, съдържащи предлагана цена, която е по‑голяма от 51 500 (петдесет и една хиляди и петстотин) лв без ДДС ще бъдат отстранявани. Оферти, съдържащи предлагана цена за дейностите по проектиране, която е по‑голяма от 50 000 (петдесет хиляди) лв без ДДС ще бъдат отстранявани. Оферти, съдържащи предлагана цена за упражняване на авторски надзор, която е по‑голяма от 1 500 (хиляда и петстотин) лв без ДДС ще бъдат отстранявани.

**V. Начин на финансиране. Начин на плащане**

Поръчката се финансира с бюджетни средства на Община Гоце Делчев.

Цената по договора за дейностите по проектиране са заплаща както следва:

* първо плащане в размер на 30% от цената по чл.2., ал.1 от договора в срок до 30 (тридесет) календарни дни от представянето на двустранноподписан приемо-предавателен протокол от архитектурното заснемане и представяне на оригинална фактура;
* второ плащане в размер на 60% от цената по чл.2., ал.1 от договора в срок до 30 (тридесет) календарни дни от подписване без забележки на приемо-предавателен протокол за приемане на работните проекти по всички части и представяне на оригинална фактура.
* трето плащане в размер на 10% от цената по чл.2., ал.1 от договора в срок до 30 (тридесет) календарни дни от получаването на Разрешение за строеж и представяне на оригинална фактура.
* Цената за дейностите по упражняване на авторски надзор са заплаща в размер, съгласно ценовата оферта на Изпълнителя, в срок до 30 (тридесет) календарни дни от подписване на приемо-предавателен протокол за приемане на дейностите по упражняване на авторски надзор и представяне на оригинална фактура. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение, изчислено на база вложено време съгласно часовата ставка в размер (съгласно ценовата оферта на Изпълнителя) на ...........лв./час (словом ….................................лв/час) без включен ДДС.

Максималната стойност за упражняване на авторски надзор е до 1 500 (хиляда и петстотин) лева без ДДС. Стойността на възнаграждението не подлежи на промяна. В цената са включени всички възможни разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършване на авторския надзор