

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР.ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ

Препис-извлечение

## ПРОТОКОЛ

### № 39

Днес, 22 декември 2014 г. (понеделник) от 14.00 часа се проведе редовно заседание на Общински съвет гр.Гоце Делчев.

От общо избрани 29 общински съветника, в залата присъстваха 26 общински съветника.

Заседанието бе открито от председателя на Общинския съвет г-н Ангел Гераксиев, при следния

#### Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. ....

4. Даване на съгласие за поемане на дългосрочен общински дълг в размер до 800 000 лв., за закупуване на недвижим имот, собственост на БТК ЕАД, находящ се в гр.Гоце Делчев, улица „Генерал Ковачев“ №2.

5. ....

След проведеното гласуване, с 26 гласа „за“, „против“ и „въздържали се“ – няма, Общинският съвет прие

#### РЕШЕНИЕ № 482

1. Приема да бъде поет общински дълг с максимален размер до 800 000 лева(осемстотин хиляди лева).

2. Валута на дълга – български лева.

3. Вид на дълга- дългосрочен, целеви, инвестиционен кредит, поет с договор за общински заем.

4. Цел – финансиране на закупуване на недвижим имот, собственост на БТК ЕАД, находящ се в гр.Гоце Делчев, улица „Генерал Ковачев“ №2.

5. Срок и начин на погасяване – краен срок за погасяване 120 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, в т.ч.:

5.1. За главницата – 12 месеца гратисен период и равни месечни вноски след изтичането му;

5.2. За лихвата – месечно.

6. Срок и начин на усвояване на кредита.

6.1. Срок – 6 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит.

7. Максимално допустима цена на кредита:

7.1. Годишен лихвен процент за редовен дълг, формиран като сбор от Основен лихвен процент на БНБ плюс надбавка за риск, като общият максимален годишен размер да не надвишава 7 процентни пункта;

7.2. Санкции при просрочие:

А) за просрочена главница – до 3,5 процентни пункта надбавка над лихвения процент за редовен дълг, върху просрочената сума, за срока на просрочие;

7.3. Комисионна за управление и обработка – в размер до 0,5% годишно, дължима както следва:

А) през първата година – при всяко усвояване на суми от кредита, върху усвоената сума;

Б) за всяка следваща година, считано от датата на подписване на договора за кредит – върху размера на текущия дълг (усвоен и непогасен);

7.4. Без такси за предсрочно погасяване;

7.5. Без комисионна за ангажимент;

8. Източници за обслужване на дълга - собствените приходи по чл.45, ал.1, т. 1 и общата изравнителна субсидия по чл. 52, ал.1, т. 1, б “б“ от Закона за публичните финанси.

9. Начин на обезпечаване – учредяване на залог върху настоящия и бъдещи вземания на общината по сметка IBAN BG33STSA93003119609900 открита в Банка „ДСК“ ЕАД клон Гоце Делчев, по която постъпват средствата от източниците за обслужване на дълга, посочени в т. 8.

10. Други условия – кредиторът да не изисква други такси, комисионни, издаване на Запис на Заповед, застраховка на кредита, при необходимост учредяване на ипотека.

11. Възлага на Кмета на Общината да проведе процедура за избор на финансова институция, която да осигури необходимото финансиране, при условията на т.1 до т.10.

АНГЕЛ ГЕРАКСИЕВ

Председател на ОбС

Протоколчик

М.Затрева







