



ОБЩИНА ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ

ПРОТОКОЛ №3

по чл. 54, ал. 12 и чл. 56, ал. 2 от Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки

Днес, на 26.09.2016 г. в 13.30 часа в стая 304, третия етаж в сградата на Община Гоце Делчев, ул. "Царица Йоанна" №2, се проведе заседание на комисията по провеждане на публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет „Изпълнение на строеж – изграждане на сграда: детска градина в с. Лъжница, община Гоце Делчев“, открита с решение №627/27.07.2016 г. на кмета на общината, референтен номер ГД/2016/ПС/С/9, уникален номер в РОП при Агенция за обществени поръчки 00098-2016-0008, назначена със заповед №723 от 26.08.2016 година, издадена от кмета на община Гоце Делчев.

Комисията се събра в състав:

Председател: Мариана Устаилиева – секретар на общината, юрист;

Членове: 1. арх. Георги Скрижовски – гл. архитект на общината;

2. инж. Петър Мутафчиев – директор на дирекция „Устройство на територията“;

3. инж. Иван Стефанов- гл. спец. „Благоустрояване“, дирекция „Устройство на територията“;

4. Ибрахим Велиша – икономист, управител на еднолично общинско дружество с ограничена отговорност.

На заседанието присъстваха всички членове на комисията.

Заседанието се проведе при следния дневен ред:

1. Разглеждане на допълнително представените документи относно съответствието на участниците с изискванията към личното им състояние и критериите за подбор.

2. Разглеждане на допуснатите оферти в частта Технически предложения, проверка за съответствието им с предварително обявените условия, и оценка на офертите по показателя К₁ „Качество на вложените строителни материали“.

3. Определяне на дата, час и място за отваряне на ценовите предложения.

По първа точка от дневния ред

Председателят на комисията уведоми, членовете ѝ, че протокол №2 от 13.09.2016 г., ведно с приложение №1 е публикуван в „Профила на купувача“ на интернет страницата на общината и е изпратен на всички участници по електронна поща на 14.09.2016 г. Участниците са изпратили потвърждение за получаване на протокола и приложението към него.

Съгласно регистъра на постъпилите допълнителни документи в срока по чл. 54, ал.9 от ППЗОП, са получени допълнително документи както следва:

1. на 15.09.2016 г. в 14.26 ч. от „БКС“ ЕООД гр. Гоце Делчев;

2. на 16.09.2016 г. в 10.49 от „БИЛДИНГ КОМПАНИ“ ЕООД с. Дъбница.

Комисията разгледа представените в законово определения срок допълнителни документи:

I. Участник с пореден №2 „БКС” ЕООД гр. Гоце Делчев е представил в непрозрачен и надписан плик: придружително писмо; ЕЕДОП, застрахователна полица №0000508659.

II. Участник с пореден №1 „БИЛДИНГ КОМПАНИ” ЕООД с. Дъбница е представил в непрозрачен и надписан плик: придружително писмо; ЕЕДОП.

Комисията разгледа допълнително представените документи относно съответствието на участниците с изискванията към личното им състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя в обявлението и документацията:

I. За участник с пореден №1 от „БИЛДИНГ КОМПАНИ” ЕООД с. Дъбница

Комисията констатира, че при допълнително представените от участника документи по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП не се отстраняват установените липси, непълноти на информацията, и несъответствие с критериите за подбор.

В ЕЕДОП участникът е посочил опит в изпълнението на следните обекти:

Обект 1: училище в с. Плетена, община Сатовча, включително СМР по част Конструктивна – изкопни, кофражни, арматурни и бетонови работи; Част Архитектура – зидарии, мазилки, настилки, дограма, изолации и други; част Електро; част ВиК; част ОиВ и вертикална планировка. Общо РЗП на сградата 1640 кв.м, капацитет 280 места, период 2011-2012 г.

Обект 2: Спортна зала в гр. Якоруда, включително СМР по част Конструктивна – изкопни, кофражни, арматурни и бетонови работи; Част Архитектура – зидарии, мазилки, настилки, дограма, изолации и други; част Електро; част ВиК; част ОиВ и вертикална планировка. Общо РЗП на сградата 1280 кв.м, капацитет 200 места, период 10.09.2014-10.12.2014 г.

На основание чл. 54, ал. 13 от ППЗОП комисията извърши проверка на заявените данни чрез справка с оповестените данни за изпълнените обществени поръчки в Регистъра за обществените поръчки на Агенция по обществени поръчки и установи, че изпълняваните дейности по двата обекта са свързани с ремонт и обновяване на съществуващи сгради, а именно:

За обект 1: „Община Сатовча, РОП 00637-2011-0005 - **Кратко описание на поръчката:** УЧИЛИЩЕТО С ТРАНСГРАНИЧНА ШКОЛА ЗА ТРАДИЦИОНЕН ФОЛКЛОР И ЕТНОГРАФИЯ е двуетажно и се състои от три блока, които са свързани помежду си на двата етажа. Конструкцията на сградата е монолитна: скелетно – гредова. Конструкцията на сградата ще е монолитна стоманобетонова конструкция. Външната мазилка ще е полимерна драскана положена върху топлоизолация с дебелина 6 см. Цокълът на сградата ще е с височина 50 см и ще се изпълни от местен рязан камък. Тротоарите и алеите ще се изпълнят от бетонови плочи. Вътрешната мазилка ще е машинна гипсова, а за таваните само гипсова шпакловка. Боядисването ще е с латекс в цвят одобрен по време на строителството. Подовите настилки в стаите и кабинетите са от ламиниран паркет, в коридорите от гранитогрес, а в санитарните помещения от теракота. Дограмата е пластмасова за прозорците и алуминиева за входовете. Вратите за вътрешните помещения са дървени.“

За обект 2: „община Якоруда, РОП 00616-2014-0001 - **Кратко описание на поръчката:** Извършване на СМР във връзка с ремонта и обновяването на спортната зала в гр.Якоруда, с цел реализиране на масовия спорт в община Якоруда.Проектът е част от Публичната инвестиционна програма „Растеж и устойчиво развитие на регионите”, съгласно ПМС № 19/2014 г. **II. Съществуващо положение:** Обектът представлява многофункционална спортна зала за баскетбол, волейбол, борба, бокс и др. Сградата е строена през 80 – те години на миналия век и на практика проектът

третира завършването и дострояването на сградата. Конструкцията е стоманена с изключение на сутерена, където е стоманобетонна. Изградена е изцяло конструкцията, фасадната облицовка, част от преградните стени на интериора, част от дограмата, която е желязна без остъкляване и е силно корозирала, не са изградени никакви сградни инсталации с изключение на малка част в зоната на спортните игрища, но и тя не отговаря на съвременните изисквания. За фасадна облицовка и вътрешни стени е използван етернит, който съдържа азбест и е канцерогенен. Ламариненият покрив е остарял и корозирал без никаква изолация. След демонтажа на тези елементи ще се изяснява окончателно състоянието на стоманената конструкция след щателен оглед.“

Критерият за подбор, поставен от възложителя за техническите и професионални възможности (раздел III.1.3 Технически и професионални възможности от обявлението) на участниците, е: *Участниците трябва да са изпълнили най-малко 1 строителство с предмет и обем идентичен или сходен с този поръчката – през последните 5 години от датата на подаване на офертата*

*Строителство, идентично или сходно с предмета на поръчката е: **изграждане на сгради и съоръжения за обществено обслужване с разгъната застроена площ от 1000 до 5000 кв.м включително или с капацитет от 100 до 200 места включително за посетители, съгласно номенклатурата по приложение №2 от Наредба №1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи“***

Предметът на обществената поръчка е изграждането (построяването) на сграда, а не реконструкция или ремонт на съществуваща. Изграждането е дейност по създаването на нови материални активи, която включва проучването, проектирането и строителството на нови сгради. И двата изпълнени от участника обекта не са за изграждане на сгради.

Поради това участникът „БИЛДИНГ КОМПАНИ“ ЕООД не е установил съответствие с изискването за подбор, поставено от възложителя, а именно участникът да има опит в изграждането най-малко един обект – сграда и съоръжение за обществено обслужване с разгъната застроена площ от 1000 до 5000 кв.м включително или с капацитет от 100 до 200 места включително за посетители, съгласно номенклатурата по приложение №2 от Наредба №1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

Във връзка с изложеното и на основание чл. 107, т. 1 от ЗОП комисията единодушно прие:

РЕШЕНИЕ №3

Предлага на възложителя участник с пореден №1 „БИЛДИНГ КОМПАНИ“ ЕООД с. Дъбница да бъде отстранен от участие в процедурата, поради това, че не е установил съответствие с критериите за подбор, поставени от възложителя.

II. За участник с пореден №2 от „БКС“ ЕООД, гр. Гоце Делчев

Предоставената информация е пълна. Комисията установи, че представените от участника документи по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП установяват съответствието на участника с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя. комисията установи, че същият отговаря на изискванията за лично състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя.

Във връзка с документите, включително допълнително представените, от участниците относно съответствието им с изискванията за лично състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя, комисията единодушно прие:

РЕШЕНИЕ №4

Допуска до по-нататъшно разглеждане документите на участник с пореден №2 „БКС“ ЕООД в публично състезание за възлагане на обществена поръчка с „Изпълнение на строеж – изграждане на сграда: детска градина в с. Лъжница, община Гоце Делчев“, открита с решение №627/27.07.2016 г. на кмета на общината.

По втора точка от дневния ред

Комисията пристъпи към разглеждане допуснатата оферта в частта Техническо предложение, провери за нейното съответствие с предварително обявените условия и я оцени, съгласно одобрената методика за определяне на комплексната оценка.

Участник с пореден №2 “БКС” ЕООД, гр. Гоце Делчев

Комисията констатира, че Техническото предложение на участника отговаря на изискванията на възложителя.

Техническо предложение на участника:

Срок за изпълнение на СМР – 300 календарни дни, считано от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка.

Технически характеристики на строителните материали:

K₁(1) - Плътност на Топлоизолация EPS 8 см. по външни стени – 18 кг/м³

K₁(2) – Коефициент на топлопроводимост за топлоизолация EPS – 0.36 W/(m.K)

K₁(3) - Стъклопакет за PVC дограма – високоенергийно стъкло „четири сезона“

K₁(4) Широчина на стъклопакет – 32.00 mm

K₁(5) - Брой камери на профила – 6 бр.

K₁(6) - Технически показатели на котел

1. Коефициент на полезно действие (КПД) общ – 92%

2. Разход на гориво при максимално натоварена мощност – 60 кг/час

Комисията приложи одобрената от възложителя методика за определяне на комплексна оценка на офертите по параметрите от Техническото предложение на участника.

Показател	К1						
	К1 (1)	К1 (2)	К1 (3)	К1 (4)	К1 (5)	К1 (6)	
БКС ЕООД	18 кг	0.036	четири сезона	32	6 камерен	92%	60 кг/ч.
Точки	5 т.	10 т.	5 т.	5 т.	5 т.	5 т.	5 т.
	40.00 т.						

След разглеждане на техническото предложение и прилагане на одобрената от възложителя методика за определяне на комплексната оценка на офертите комисията единодушно прие

РЕШЕНИЕ №5

Определи 40 точки по показателя за оценка „Качество на вложените строителни материали“ на участник с пореден №2 „БКС“ ЕООД.

По трета точка от дневния ред

След като приключи оценката на параметрите от техническите предложения на участниците, чиито оферти отговарят на изискванията на възложителя, комисията единодушно прие:

РЕШЕНИЕ №6

Отварянето и оповестяването на ценовите оферти в публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет „Изпълнение на строеж – изграждане на сграда: детска градина в с. Лъжница, община Гоце Делчев“, открита с решение №627/27.07.2016 г. на кмета на общината, референтен номер ГД/2016/ПС/С/9,

уникален номер в РОП при Агенция за обществени поръчки 00098-2016-0008, да се извърши на 29.10.2016 г. от 11.30 часа в зала №1, партерния етаж в сградата на Общинска администрация гр. Гоце Делчев, ул. “Царица Йоанна” 2.

Неразделна част от протокола е Приложения №1.

Председател: Мариана Устаилиева /п./ Заличени данни на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗЛД

Членове:

1. арх. Георги Скрижовски /п./ Заличени данни на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗЛД

2. инж. Петър Мутафчиев /п./ Заличени данни на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗЛД

3. инж. Иван Стефанов /п./ Заличени данни на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗЛД

4. Ибрахим Велиша /п./ Заличени данни на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗЛД