



ОБЩИНА ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ

ЗАПОВЕД

№ 249

от 11.04.2016 г.

ОТНОСНО: Обявяване класирането на участниците и участника, определен за изпълнител на обществена поръчка

С решение №970 от 30.11.2015 г. на кмета на община Гоце Делчев е открита „открита” по вид процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет „Изработване на проект на Общ устройствен план на Община Гоце Делчев”, идентификационен номер на поръчката ГД/2015/ОПОП/У/15.

На основание чл. 72, ал. 2 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) на 04.04.2016 г. комисията предаде протоколите и цялата документация по поръчката на възложителя.

След разглеждане на цялата документация по провеждането на откритата процедура и протоколите на комисията се установи:

Решението за откриване на процедурата и обявлението са изпратени по електронен път в Агенцията по обществени поръчки. Обявлението е публикувано на електронната страница на Агенцията по обществени поръчки на 01.12.2015 г. с уникален номер на поръчката 00098-2015-0014. От датата на публикуване на решението и обявлението в Регистъра на обществените поръчки е осигурен пълен достъп по електронен път до документацията за участие на официалната интернет страница на общината, секция „Профил на купувача“, раздел „Процедури по ЗОП“.

В определения срок до 17.00 часа на 05.01.2016 г. оферти са подали седем участника: „НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ТЕРИТОРИАЛНО УСТРОЙСТВО” ООД гр. София, „БУЛПЛАН” ООД гр. София, „СТОАРХ” ЕООД гр. София, ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП” гр. София, „АРХКОН” ЕООД гр. София, „УРБИКА” ЕООД гр. Долна баня и „МАПЕКС” АД гр. София.

След изтичане на срока за подаване на оферти със заповед №03/06.01.2016 г., издадена от кмета на община Гоце Делчев е назначена комисия за провеждане на откритата процедура. Определен е срок за приключване работата на комисията до 04.04.2016 година.

За всички заседания на комисията са съставени и подписани протоколи.

След отварянето на офертите на 06.01.2016 г. комисията е разгледала подробно представените от участниците документи в плик №1. В протокол №2, съставен на 03.02.2016 г., на основание чл. 68, ал. 8 от ЗОП, комисията е поискала допълнително документи и информация към плик №1 от следните участници: „НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ТЕРИТОРИАЛНО УСТРОЙСТВО” ООД гр. София, „БУЛПЛАН” ООД гр. София, ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП” гр. София, „АРХКОН” ЕООД гр. София, „УРБИКА” ЕООД гр. Долна баня и „МАПЕКС” АД гр. София. Протокол №2 от 03.02.2016 г. е изпратен до всички участници по електронна поща на 04.02.2016 г. и е публикуван в „Профила на купувача”. След повторен преглед на документите в плик №1, включително и допълнително представените за съответствие с критериите за подбор, поставени от възложителя, с решение №3 по протокол №3 от 22.02.2016 г. комисията е допуснала пет от участниците до разглеждане на документите в плик №2, а именно: „НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ТЕРИТОРИАЛНО УСТРОЙСТВО” ООД гр. София, „БУЛПЛАН” ООД гр. София, „СТОАРХ” ЕООД гр. София, ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП” гр. София, „АРХКОН” ЕООД гр. София.

Комисията е предложила двама от участниците за отстраняване от откритата процедура:

1. „УРБИКА“ ЕООД гр. Долна баня е представил запечатан и надписан плик „Допълнителни документи за участие в обществена поръчка с предмет: Изработване на проект за Общ устройствен план на Община Гоце Делчев“ на 12.02.2016 г. в 11.45 часа, които е следвало да представи до 17:00 часа на 11.02.2016 г..

Съгласно императивната разпоредба на чл. 68, ал. 9 от ЗОП участниците представят указаните от комисията за провеждане на процедурата липсващи или несъответстващи на критериите за подбор документи в срок 5 работни дни от получаването на протокола по чл. 68, ал. 7 от ЗОП, който срок е нормативно определени и еднакъв за всички участници в процедурата. Съгласно чл. 68, ал. 10 от ЗОП след изтичането на срока по ал. 9 комисията пристъпва към разглеждане на допълнително представените документи относно съответствието на участниците с критериите за подбор, поставени от възложителя. Нормата на чл. 68, ал. 9 от ЗОП е ясна – „Участниците **представят** на комисията съответните документи в срок 5 работни дни от получаването на протокола по ал. 7“, т.е. в указания 5-дневен срок изискуемите документи следва да бъдат представени – физически да бъдат предоставени на комисията. Участниците в процедурата трябва по такъв начин да изпълнят указанията на помощния орган, че до изтичането на работното време на деловодството на възложителя в рамките на 5-тия работен ден да са представени изискваните допълнително документи. В настоящия случай участник с пореден №6 – „УРБИКА“ ЕООД е получил протокол №2 от 03.02.2016 г., ведно с приложение №1, в който са посочени документите за подбор, които е следвал да представи допълнително на 04.02.2016 г. В 5-дневния срок по чл. 68, ал. 9 от ЗОП, който е изтекъл в края на работното време на деловодството – 17.00 часа на 11.02.2016 г., плик с допълнителни документи от „УРБИКА“ ЕООД не е постъпвал при възложителя. Видно от товарителницата на „ЕКОНТ ЕКСПРЕС“, участникът е изпратил документите на 11.02.2016 г. в 22.42 часа и са постъпили при възложителя на 12.02.2016 г. в 11.45 часа, т.е. същите не могат да бъдат взети предвид при преценката дали участникът отговаря на критериите за подбор.

„УРБИКА“ ЕООД гр. Долна баня е предложен за отстраняване от процедурата, защото оферта му не съдържа всички задължителни документи – не е представена декларация (свободен текст) за вписване на експертите в регистър на КИИП/КАБ, посочена в раздел III.2.1) Изисквания към кандидатите или участниците, включително за вписването им в професионални или търговски регистри от обявлението и не отговаря на предварително обявените условия на възложителя, а именно: експерт 8 не е изпълнил поне един ангажимент за ГИС и не са предложени експерти 10 и 11 от екип Екологична оценка (ЕО) и Оценка за съответствието (ОС), минимално изискване посочено в раздел III.2.3) Технически възможности от обявлението.

2. Участник с пореден №7 „МАПЕКС“ АД, гр.София не отговаря на критериите за подбор, поставени от Възложителя, а именно:

В раздел III.2.3) Технически възможности от обявлението Възложителят е поставил изискване към участниците „Участникът трябва да е изпълнил/извършил през последните три години, считано от датата на подаване на офертата, минимум една услуга с обхват еднакъв или сходен с предмета на поръчката“, уточнено е и какво се разбира под обхват еднакъв или сходен с предмета на поръчката: разработване на минимум един общ устройствен план и/или цялостен ПУП - ПРЗ (план за регулация и застрояване на населено място или на територия с площ по-голяма от 1 хектар) и/или Интегриран план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) и/или концепция за пространствено развитие и/или регионална схема за пространствено развитие.“ Участникът е посочил, че е участвал в изработването на два проекта за ИПГВР на община Свищов и община Силистра. Проектите са изпълнени от обединения, съответно „Устойчиво развитие за Силистра“ с БУЛСТАТ 176337455 и „Устойчиво развитие за Свищов“ с БУЛСТАТ 176337448. От представените декларации от представител на обединенията е видно, че „МАПЕКС“ АД е участвал само в част картографиране и визуализиране на резултатите от целевия и проблемен анализ чрез използване на съвременни геоинформационни

технологии, т.е. участникът няма изпълнена поне една услуга с обхват еднакъв или сходен с предмета на поръчката. Същият е участвал в изработване на ИПГВР, но само за картографиране и визуализация, които са дейност от изработването на ИПГВР. Поставеното минимално изискване се отнася до цялостно изпълнение на ИПГВР, а не до частично изпълнение. Главната цел на изработване на ОУП на всички населени места в община Гоце Делчев е да се създаде териториална планова основа за нейното дългосрочно устойчиво устройствено развитие в съответствие с приетите стратегически документи за регионално развитие и със специфичните за община Гоце Делчев природни, културно-исторически, туристически и други ресурси, тъй като ОУП определят преобладаващото предназначение и начин на устройство на отделните структурни части на териториите, обхванати от плана. С частичното изпълнение на дейности по изработването на ИПГВР (картографиране и визуализиране) участникът не е доказал наличието на опит в изпълнението на услуга с предмет еднакъв или сходен с предмета на поръчката.

Комисията е разгледала техническите предложения за изпълнение на поръчката на допуснатите участници и е оценила същите, съгласно одобрената методика за оценка на офертите. Оценка по показателя ТО „Концепцията и организацията за изпълнение на поръчката“ са отразени в протокол №3, съставен на 22.02.2016 г.

На 26.02.2016 г. комисията е отворила и оповестила ценовите предложения на допуснатите участници. За датата, часа и мястото на публичното отваряне на ценовите предложения е публикувано съобщение в Профила на купувача, а участниците са уведомени по електронна поща. В съобщението са посочени и оценките на участниците по показателя ТО „Концепцията и организацията за изпълнение на поръчката“.

Комисията е разгледала ценовите предложения на допуснатите участници и не е установила ценови предложения, които да надхвърлят финансовия ресурс на възложителя, който е 150 000 лв. без ДДС. Извършила е проверка на офертите по показател **ФО „Предложена от участника цена“**, дали съдържат предложение по показателя, което да е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средните стойности на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка.

Установила е, че предложението на участник с пореден номер №1 „НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ТЕРИТОРИАЛНО УСТРОЙСТВО“ ООД, по показател **ФО „Предложена от участника цена“** е с 20 на сто по-благоприятно от средните стойности на предложенията на останалите участници по този показател за оценка. Участникът е предложил цена за изпълнение на поръчката в размер на 82 000 лв. без ДДС. Средната стойност на останалите предложения за цена за изпълнение на поръчката без ДДС е 120 250 лв. (481 000:4), която намалена с 20% е 96 200 лв. На основание чл.70, ал.1 от ЗОП от участника е поискана подробна писмена обосновка за начина на образуване на предложението му по показател **ФО „Предложена от участника цена“**, която да съдържа обективни обстоятелства, свързана с един или няколко фактора, определени в чл.70, ал.2 от ЗОП. Писмото с искане за представяне на писмена обосновка е изпратено по факс и електронна поща на 26.02.2016 г. В определеният от комисията срок, три работни дни от датата на получаване, т.е. до 17.00 часа на 02.03.2016 г., участникът не е представил писмена обосновка. На основание чл. 70, ал. 3 от ЗОП комисията е предложила „НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ТЕРИТОРИАЛНО УСТРОЙСТВО“ ООД за отстраняване от поръчката.

Комисията е извършила оценяване на допуснатите оферти и на основание получената комплексна оценка е класирала участниците:

1. на първо място участник с пореден №4 ДЗЗД “КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП” гр. София с **комплексна оценка от 33.02 точки** и оценка по показателите, както следва: ТО „Концепцията и организацията за изпълнение на поръчката“ – 15.00 точки, ФО „Предложена от участника цена“ – 18.02 точки;

2. на второ място участник с пореден №3 “СТОАРХ” ЕООД гр. София с **комплексна оценка от 30.38 точки** и оценка по показателите, както следва: ТО „Концепцията и организацията за изпълнение на поръчката“ – 15.00 точки, ФО „Предложена от участника цена“ – 15.38 точки;

3. на трето място участник с пореден №5 “АРХКОН” ЕООД гр. София с **комплексна оценка от 25.00 точки** и оценка по показателите, както следва: ТО „Концепцията и организацията за изпълнение на поръчката“ – 5.00 точки, ФО „Предложена от участника цена“ – 20.00 точки;

4. на четвърто място участник с пореден №2 “БУЛПЛАН” ООД гр. София с **комплексна оценка от 19.28 точки** и оценка по показателите, както следва: ТО „Концепцията и организацията за изпълнение на поръчката“ – 5.00 точки, ФО „Предложена от участника цена“ – 14.28 точки;

Във връзка с изложеното, липсата на нарушения при откриването и провеждането на откритата процедура, липсата на основания за прекратяване на процедурата и на основание резултатите от работата на комисията, отразени в протоколи №№1, 2, 3, 4 и 5, извършеното оценяване и класиране от комисията, чл. 73, ал. 1 от Закона за обществените поръчки

НАРЕЖДАМ:

I. Обявявам класирането на участниците в обществена поръчка с предмет „Изработване на проект на Общ устройствен план на Община Гоце Делчев“, открита с решение №970/30.11.2015 г. на кмета на общината, идентификационен номер ГД/2015/ОПОП/У/15, уникален номер в РОП при Агенция за обществени поръчки 00098-2015-0014, както следва:

1. на първо място участник с пореден №4 ДЗЗД “КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП” гр. София с комплексна оценка от 33.02 точки;

2. на второ място участник с пореден №3 “СТОАРХ” ЕООД гр. София с комплексна оценка от 30.38 точки;

3. на трето място участник с пореден №5 “АРХКОН” ЕООД гр. София с комплексна оценка от 25.00 точки.

4. на четвърто място участник с пореден №2 “БУЛПЛАН” ООД гр. София с комплексна оценка от 19.28 точки.

II. Определям за изпълнител на обществена поръчка с предмет „Изработване на проект на Общ устройствен план на Община Гоце Делчев“, открита с решение №970/30.11.2015 г. на кмета на общината, идентификационен номер ГД/2015/ОПОП/У/15, уникален номер в РОП при Агенция за обществени поръчки 00098-2015-0014, класираният на първо място участник с пореден №4 ДЗЗД “КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП” гр. София.

III. На основание чл. 69, ал. 1, т. 1 и 3 от ЗОП и протокол №3 от 22.02.2016 г. отстранявам от откритата процедура участник с пореден №6 „УРБИКА“ ЕООД гр. Долна баня, защото оферта на участника не съдържа всички задължителни документи – не е представена декларация (свободен текст) за вписване на експертите в регистър на КИИП/КАБ, документ посочен в раздел III.2.1) Изисквания към кандидатите или участниците, включително за вписването им в професионални или търговски регистри от обявлението и не отговаря на предварително обявените условия на възложителя - експерт 8 не е изпълнил поне един ангажимент за ГИС, не са предложени експерти 10 и 11 от екип Екологична оценка (ЕО) и Оценка за съответствието (ОС), минимално изискване посочено в раздел III.2.3) Технически възможности от обявлението.

IV. На основание чл. 69, ал. 1, т. 3 от ЗОП и протокол №3 от 22.02.2016 г. отстранявам от откритата процедура участник с пореден №7 „МАПЕКС“ АД гр. София, защото оферта на участника не отговаря на предварително обявените условия на възложителя: участникът не е доказал изпълнението/извършването през последните три години, считано от датата на подаване на офертата, минимум на една услуга с обхват еднакъв или сходен с предмета на поръчката, минимално изискване посочено в раздел III.2.3) Технически възможности от обявлението.

V. Във връзка с чл. 70, ал. 3 от ЗОП и протокол №5/01.04.2016 г. на комисията отстранявам от участие в откритата процедура „НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ТЕРИТОРИАЛНО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА“ ООД, поради не представяне в срок на писмена обосновка по показателя ФО „Предложена от участника цена“.

VI. Заповедта подлежи на обжалване пред Комисията за защита на конкуренцията в 10-дневен срок от получаване ѝ.

VII. Копие от заповедта да се изпрати на участниците в откритата процедура.

ВЛАДИМИР КРЪСТЕВ МОСКОВ
Кмет на община Гоце Делчев

чл. 4, т. 1 от ЗЗЛД
във връзка с
чл. 226, ал. 3 от ЗОП