ДОГОВОР
№ 129

Днес, 21.11.2016 г., в гр. Гоце Делчев между:

1. Община Гоце Делчев, с БУЛСТАТ 000024745, гр. Гоце Делчев, ул. "Царица Йоанна" № 2, представлявана от Владимир Кръстев Москов – кмет на общината и Антоанета Пенкова – началник отдел "Счетоводство", наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

2.„ГАЛЧЕВ ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД, с ЕИК 200678992 със седалище и адрес на управление гр.София, п.к.1220, ж.к. Военна рампа, бул. „Илиянци" №48, бизнес сграда „Галчев Холдинг" представлявано от Любомир Николаев Галчев- Управител, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ,** от друга страна,

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки, в съответствие с резултатите от проведена процедура – публично състезание за възлагане на обществена поръчка и Решение № 875/24.10.2016 г. на Възложителя за определяне на изпълнител за възлагане на обществена поръчка, с наименование: ***"Изпълнение на инженеринг за обекти от Националната програма за енергийна ефективност на територията на гр. Гоце Делчев", обособена позиция № 11 „гр. Гоце Делчев, ул. "Щип" №2, вх. А, вх. Б, ул. "Спаска Фурнаджиева" № 4 и ул. "Попови ливади" № 1",*** се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема и се задължава да проектира и да изпълни строителни и монтажни работи на обект: "Изпълнение на инженеринг за обекти от Националната програма за енергийна ефективност на територията на гр. Гоце Делчев", ***обособена позиция № 11 „гр. Гоце Делчев, ул. "Щип" №2, вх. А, вх. Б, ул. "Спаска Фурнаджиева" № 4 и ул. "Попови ливади" № 1", с общо РЗП 9580,4 кв.м.***, като извърши следното:

1. изработи инвестиционен проект (фаза – Работен проект);
2. упражнява на авторски надзор по време на строителството;
3. строително – монтажни работи;
4. изработи изпълнителна и екзекутивна документации;

1.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да изпълни работите по т. 1.1 в съответствие с изискванията на възложителя, съгласно Техническата спецификация за предмета на поръчката (съдържаща се в Документацията за участие в процедурата), настоящия договор и офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

1.3. Изработените по договора проекти, както и всички материали и съдържащата се в тях информация, са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и по отношение на тях, същият има правата по чл. 42, ал. 2 от Закона за авторското право и сродните му права.

II. СРОКОВЕ ПО ДОГОВОРА.

2.1. Общият срок за изпълнение на поръчката е **92 календарни дни** и влиза в сила от датата на подписването му.

2.2. Отделните видове работи по т.1.1. от настоящия договор, следва да бъдат изпълнени в следните срокове:

а). Срок за изготвяне на работния инвестиционен проект - **17 календарни дни** от датата на сключване на договора;

б). Срок за изпълнение на строителните и монтажните работи и подписване на Констативен акт обр. 15 (без забележки) - **75 календарни дни**, считано от датата на подписване на Протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (обр. 2).

2.3. Изпълнителят се задължава да упражнява авторски надзор от датата на подписване на Протокол обр. 2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до подписването на Констативен акт обр. 15 (без забележки).

III. ЦЕНА.

3.1. Общата стойност на възложената с настоящия договор поръчка е в размер на **1 416 945,20** лева *(един милион четиристотин и шестнадесет хиляди деветстотин четиридесет и пет лева и двадесет стотинки)* без ДДС, формирана както следва:

А. Цена за изпълнение на дейностите, предмет на поръчката, за сграда на Сдружение на собствениците „гр.Гоце Делчев, ул.Щип 2, вход А, вход Б" с РЗП на сградата от 4210,10 кв.м. в общ размер на 622 672,90 лв. *(словом: шестотин двадесет и две хиляди шестстотин седемдесет и два лева и деветдесет стотинки)* **без ДДС**, който включва:

1. Цена за изготвяне на работен инвестиционен проект по всички части и за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР: 33 470,00 лв. *(тридесет и три хиляди четиристотин и седемдесет лева)* без ДДС, от които:
   1.1. 29 260,00 лв. без ДДС за изготвяне на работен инвестиционен проект; и
   1.2. 4 210,00 лв. без ДДС за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР.
2. Цена за изпълнение на СМР 589 202,90 лв. *(петстотин осемдесет и девет хиляди двеста и два лева и деветдесет стотинки)* без ДДС, както следва:
   2.1. Цена за изпълнение на СМР 535 639,00 лв.
   2.2. Непредвидени разходи[1] в размер на 10% от стойността по т.2.1 – 53 563,90 лв.

Б. Цена за изпълнение на дейпостите, предмет на поръчката за сграда на Сдружение на собствениците „гр.Гоце Делчев, ул.Спаска Фурнаджиева №4 и ул.Попови ливади №1" с РЗП на сградата от 5370,34 кв.м. в общ размер на 794 272,30 лв. *(седемстотин деветдесет и четири хиляди двеста седемдесет и два лева и тридесет стотинки)* **без ДДС,** който включва:

1. Цена за изготвяне на работен инвестиционен проект по всички части и за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР: 42 694,00 лв. (четиридесет и две хиляди шестотин деветдесет и четири лева) без ДДС, от които:
   1.1. 37 324,00 лв. без ДДС за изготвяне на работен инвестиционен проект; и
   1.2. 5 370,00 лв. без ДДС за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР.
2. Цена за изпълнение на СМР 751 578,30 лв. (седемстотин петдесет и една хиляди петстотин седемдесет и осем лева и тридесет стотинки) без ДДС, както следва:
   2.1. Цена за изпълнение на СМР 683 253,00 лв.
   2.2. Непредвидени разходи в размер на 10% от стойността по т.2.1 – 68 325,30 лв.

В. Елементи на ценообразуване за видовете СМР са както следва:

П1 - Средна часова ставка-6 лв./час
П2 - Допълнителни разходи върху труд-120 %
П3 – Допълнителни разходи върху механизация-40%
П4 – Доставно -складови разходи-12%
П5 – Печалба-10 %

---

[1] Непредвидени разходи за СМР са разходите, свързани с увеличаване на заложени количества СМР и/или добавяне на нови количества или видове СМР, възникнали в резултат на непредвидени обстоятелства, които към момента на разработване и одобряване на работния инвестиционен проект обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за въвеждане на обекта в експлоатация. Разходите, които биха могли да бъдат верифицирани като непредвидени, следва да отговарят на условията за допустимост на разходите по Програмата.

3.2 Договорената цена по т.3.1 е окончателна и не подлежи на промяна за срока на договора.

3.3. В цената по т. 3.1. не е включен ДДС, който се начислява съгласно действащото законодателство и се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при извършване на плащанията по договора.

IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договорената по т. 3.1. цена, както следва:

4.1.1. Авансови плащания в размер на 25 % от сумата на цените по т. 3.1., буква А, т.1 и т.2.1 и съответно от сумата на цените по т.3.1, буква Б, т.1 и т.2.1 от Договора - след представяне на отделни гаранции за размера на съответното авансово плащане. В пет дневен срок след извършване на авансовото плащане се издава данъчна фактура. Авансовото плащане се приспада пропорционално от следващите плащания.

4.1.2. Междинно плащане за дейностите по проектиране съобразно действително извършени и с необходимото качество видове работи след представяне на двустранно подписан Акт обр. 1 за изработения Работен проект и оригинална фактура за дължимата стойност.

4.1.3. Междинно плащане за изпълнени СМР – след извършени видове СМР съгласно подробна КСС - част от Работния проект, в обем не по-малък от 50% от предвидените в проекта. Изплащането се извършва след подписване и представяне на протокол/акт – за действително извършени и подлежащи на заплащане видове строителни и монтажни работи в обем не по-малък от 50% от предвидените в проекта, подписан от страните по договора, консултанта по смисъла на Закона за устройство на територията и упълномощения представител на сдружението на собствениците и представяне на фактура;

4.1.4. Окончателно плащане на изпълнените видове работи до размера на цената по т.3.1. се извършва след подписване на акт, обр. 15 (без забележки) и включва:

а). окончателно плащане за изпълнените СМР

б). извършения авторски надзор

4.1.5. За окончателното плащане се представят: протокол/акт – обр. № 19 за извършени строителни и монтажни работи и заменителни таблици (ако са приложими) за действително извършени и подлежащи на заплащане на окончателни видове СМР по одобрени цени, подписани от страните по договора, компетентните държавни и/или общински органи и упълномощения представител на СС, акт за извършен строителен надзор и оригинална фактура за окончателната стойност на дължимата сума и съгласно клаузите на договора.

4.1.6 Заплащането на авторския надзор се извършва след съставяне на Акт, обр. 15, приспадане размера на изплатения аванси представяне на документи акт за заплащане на авторски надзор и оригинална фактура за дължимата сума.

4.2. Всяко плащане по договора се извърша след предоставяне на фактура, която се издава от Изпълнителя към сдруженисто на собствениците. Фактурата се изготвя на български език, в съответствие със Закона за счетоводството, подзаконовите нормативни актове и указания на Министерство на регионално развитие и благоустройството по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, като задължително съдържат следните реквизити:

А. Получател: Сдружение на *„гр.Гоце Делчев, ул.Щип 2, вход А, вход Б”*

Адрес: .....

Получил фактурата: .....

МОЛ: Димитрия Иванова Пиршрева

Номер на документа, дата, място:.....

Б. Получател: Сдружение на *„Гоце Делчев, ул.Спаска Фурнаджиева №4 и ул.Попови ливади №1”*

Адрес: .....

Получил фактурата: .....

МОЛ: Павлина Костадинова Укова

Номер на документа, дата, място:.....

4.3. Плащанията се извършват с платежно нареждане по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до **30** (тридесет) календарни дни след представяне на изискуемите документи. За плащанията по т. 4.1.2 – 4.1.6 съответната фактура се издава в срок до **5** (пет) календарни дни считано от датата на заверка от упълномощен представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на представените доказателствените документи.

4.4. Сумата ще бъде изплатена по сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена във фактурата.

4.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.6. Извършването на вътрешни компенсирани промени във видовете и количествата на строителните и монтажните работи от количествено-стойностната сметка, предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди да започне изпълнението им. Единичните цени са съгласно подробната Количествено-стойностна сметка (КСС) – част от Работния проект, а количествата им се доказват с измерване на място и с подписан протокол (подробна ведомост) от изпълнител, консултант, упражняващ строителен надзор, проектант и упражняващ инвеститорски контрол, придружен със заменителна таблица. Протоколът се представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение. За новите строително монтажни работи, за които няма посочени единични цени в количествено стойностните сметки, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя нови единични цени по видове строително монтажни работи, с анализ за всяка от тях, формирани на база показателите за ценообразуване по т. 3.1, б. "д" от настоящия договор и фактури на материали, които подлежат на утвърждаване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

4.7. Авансово заплатената по т. 4.1.1. сума се обезпечава от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с гаранция в една от формите по чл. 111, ал. 5 от ЗОП за сума, в размер на авансовото плащане. В случай че гаранцията е под формата на банкова гаранция или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, тя следва да бъде открита до **5** работни дни от подписване на договора, преди превеждане сумата на аванса и да е със срок на валидност не по-малко от **15** календарни дни след датата, на която авансовото плащане ще е напълно възстановено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.8. Банковата гаранция трябва да бъде неотменима и безусловна, с възможност да се усвои изцяло или на части. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши плащане при първо писмено искане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, декларираш, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, не е изпълнил някое от договорните си задължения.

4.9. Преведените средства от „Българска Банка за Развитие" АД, но неусвоени от Изпълнителя, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор подлежат на възстановяване по следната банкова сметка:

IBAN: BG 56 NASB 9620 10 000620 01

BIC: NASBBGSF

БАНКА: „Българска Банка за Развитие" АД

При представяне и подписване на документите, необходими за всяко договорено в т. 4.1. плащане, Възложителят в срок до 5 работни дни комплектова и изпраща искане за съответната стойност до **„Българска Банка за Развитие" АД (ББР).**

4.10. В случай, че сключеният договор за целево финансиране по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради между Кмета на Община Гоце Делчев, Областния управител на област с административен център гр. Благоевград и Българската банка за развитие се прекрати или Българската банка за развитие

не финансира дейности частично или напълно по този договор, Възложителят не дължи каквото и да било плащания към Изпълнителя нито по време на изпълнение на договора, нито след изтичане на срока му.

V. ПРИЕМАНЕ И ПРЕДАВАНЕ НА РАБОТНИЯ ПРОЕКТ.

5.1. Работният проект трябва да се изработи в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в Документацията за обществената поръчка и с всички нормативни актове за проектиране, действащи в страната.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ разработения от него и съгласуван със Сдружението на собствениците и със специализираните контролни органи, експлоатационни дружества и общинската администрация работен проект за обекта в 4 (четири) екземпляра на хартиен носител с мокри печати на проектантите) и в 1 (един) екземпляр на електронен носител).

5.3. В **15** (петнадесет) дневен срок от датата на предаването на проекта по т. 5.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да изпрати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмените си възражения по изпълнението на възложената работа, като поиска ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да допълни, поправи или преработи за своя сметка проекта, поради:

а) непълно, неточно или лошокачествено изпълнение;

б) несъобразяване с изходните данни и/или с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в съответните приложения към договора;

в) неспазване на действуващите нормативни актове и стандарти.

5.4. Допълненият, поправен или преработен проект се предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда и условията на този раздел. По отношение приемането на допълнения, поправен или преработен проект ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има същите права, както по отношение приемането на първоначалния проект.

5.5. Одобряването на Работния проект от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от което и да е от неговите задължения по настоящия договор.

5.6. Ако някоя от инстанциите, пред които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя за съгласуване и/или одобряване инвестиционния проект, откаже съгласуване и/или одобряване, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно, за своя сметка да допълни, поправи или преработи проекта, съобразно дадените от тази инстанция указания, да го съгласува отново (ако се налага) и да го предаде.

5.7. В **10** (десет) дневен срок, считано от деня на предаването на първоначалния или на допълнения, поправен или преработен, съгласуван и/или одобрен работен проект, ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е направил възражения по него, страните и упълномощеният прдставител на Сдружението на собствениците подписват Акт обр. 1, с който се установява съответствието на проекта с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и предаването на необходимия брой екземпляри на проекта.

VI. СТРОИТЕЛСТВО.

6.1. Преди започване на строително-монтажните работи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да изгради временната си строителна база, в която следва да осигури най-малко следните складови площи и офиси:

а) временни складове за доставяните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ материали, с оглед изискванията за съхранението им;

б) площадки за складиране на строителни отпадъци.

6.2. След приключване на работите по предмета на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ своевременно ще демонтира от временната си база всичките си съоръжения (складове, офиси

и битови помещения), ще изтегли цялата си механизация и невложени материали и ще я разчисти за своя сметка.

6.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда (на и извън строителната площадка и на временната си строителна база), както и за недопускане на щети и отрицателно въздействие върху хора и имущество, вследствие замърсяване, лъчения, шум и други вредни последици от работите по предмета на договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни спорзумения и/или разпоредби на международното, екологичното, социално и трудово право съгласно Приложение № 10 на ЗОП.

6.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да започне строителните и монтажните работи по предмета на договора, само след подписването на Протокол обр. 2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво.

6.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще извърши всички работи във връзка със строежите в съответствие с одобрения и съгласуван инвестиционен проект, при точно спазване на клаузите на договора и приложенията към него, а също така и при спазване изискванията на Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и на всички други действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора.

6.6. Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР за обновяване за енергийна ефективност, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Всички образци на документи, които засягат инвестиционния процес, ще се подписват освен от страните по договора и компетентните държавни и/или общински органи, също така и от упълномощения представител на Сдруженията. Възложителят ще се представлява от общината като реален такъв и Сдруженията като собственици на обекта.

6.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще достави и ще влага в строежите висококачествени материали и строителни изделия, определени в проекта. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в инвестиционния проект, както и на изискванията по приложимите стандарти. Доставяните материали трябва да са придружени със съответните сертификати за качество и произход, декларации за съответствие от производителя/от представителя му и други документи, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и другите позаконови нормативни актове, относно тези видове документи.

6.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изпраща покана до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво (обр.2). Откриването на строителната площадка и определянето на строителната линия и ниво за строежа ще се извърши съгласно изискванията на чл. 157 и чл. 158 от ЗУТ, по реда на Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

6.9. По време на изграждането на строежите, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички изисквания на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

6.10. При аварии (течове, прекъсване на електрозахранване и др.) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предприема незабавни мерки за предотвратяване на по-нататъшното разрастване на аварията, както и мерки за ограничаване на щетите. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за настъпилото събитие незабавно след откриване на аварията.

6.11. При възникване на аварийни ситуации, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за причините, вината, сроковете и предлага начина на отстраняването им.

6.12. Когато аварията е възникнала по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият е длъжен незабавно да я отстрани за негова сметка.

6.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши приемни измервания, да състави протоколи и извърши всички изпитания съгласно изискванията на Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и на всички други действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора.

6.14. Разходите във връзка с изпитанията, с изготвянето на доклади и анализи от сертифицирани лаборатории, както и разходите за контролни измервания от специализираните държавни контролни органи във връзка с въвеждане на строежите в експлоатация, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

6.15. След завършване на всички, включени в обхвата на договора работи и предпускови операции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща писмена покана до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съставяне на Констативен акт обр. 15. Към поканата ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прилага всички съставени в хода на строителството необходими актове и протоколи, предвидени в Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

6.16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документите по т. 6.15. на български език в 1 (един) оригинал и 3 (три) копия.

6.17. След подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа - Констативен акт обр. № 15, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще организира изпълнението на дейностите необходими за получаване на *Разрешение за ползване на обекта.*

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

7.1.1. Да изисква информация за хода на изпълнението предмета на договора;

7.1.2. Да проверява изпълнението на предмета на договора без да се намесва в оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

7.1.3. Да прави възражения по изпълнението на работите по предмета на договора в случай на неточно изпълнение;

7.1.4. Да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци.

7.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

а). Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното в договора възнаграждение в размера, сроковете и при условията, предвидени в него.

б). Да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 1 (един) екземпляр от налична документация за строежа, предмет на договора;

в). Да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до строителната площадка, след преминаване на инструктаж на неговите работници и служители;

г). Да предаде строителната площадка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво (обр. 2) съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

д). Да определи свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнението на договора;

е). Да организира и насрочи комисия за съставяне на Констативен акт обр. 15 след писмено искане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

ж). Да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за проявилите се в гаранционния срок недостатъци (дефекти) на извършеното в изпълнение на настоящия договор.

VIII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

8.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

8.1.1. Да получи договорената в т. 3.1 цена при условията и в сроковете, предвидени в договора;

8.1.2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ допълнителна информация и съдействие за изпълнение на възложената му работа.

8.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

8.2.1. Да изпълни всички дейности по предмета на договора качествено, в обхвата, сроковете и при спазване условията, посочени в договора и приложенията към него и на изискванията на действащите нормативни актове, приложими към тези дейности. Допълнителни работи няма да бъдат заплащани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

8.2.2. Да предоставя своевременно исканата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за хода на изпълнение на договора;

8.2.3. Да предоставя възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на предмета на договора;

8.2.4. Да съгласува предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички свои подизпълнители, необходимостта, от които е възникнала в хода на изпълнение на предмета на договора;

8.2.5. Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на настоящия договор;

8.2.6. Да изпълнява предмета на настоящия договор в съответствие със строителните правила и нормативи, действащи в Република България и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

8.2.7. Да осигури координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително – монтажни работи;

8.2.8. Да осигурява винаги достъп до строежа на съответните контролни органи и на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

8.2.9. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено за възникнали въпроси;

8.2.10. Да оформи, съхранява и предоставя, при поискване от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на специализираните контролни органи, заповедна книга съгласно чл. 170, ал. 3 от ЗУТ;

8.2.11. Да осигури изискващите се здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на ръководените от него строително-монтажни работи. Щетите, настъпили в резултат от неспазване на това задължение, са изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

8.2.12. Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни терени;

8.2.13. Да отстрани всички забележки отбелязани в Констативен акт обр. 15;

8.2.14. Да е застрахован за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ.

8.2.15. Да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ периодично актуално копие от застрахователната си полица по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ;

8.2.16. Да отстранява проявилите се дефекти по време на гаранционния период в установените за това срокове;

8.2.17. Да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на възложителя, които е узнал във връзка или по повод изпълнението на договора, освен в предвидените от закона случаи;

8.2.18. Да отговаря за извършената от подизпълнителите си работа, когато за изпълнението на поръчката е ангажирал подизпълнители, като за своя работа.

IX. ГАРАНЦИОННА ОТГОВОРНОСТ.

9.1. Гаранционните срокове във връзка с извършените строителни-монтажни работи, в съответствие с определеното в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

9.2. Гаранционните срокове започват да текат от датата на Разрешението за ползване на обекта.

9.3. Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционните срокове се констатират с протокол, съставен и подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Сдружението. Този протокол незабавно се изпраща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с указан срок за отстраняване на дефекта.

9.4. При проявени дефекти, преди края на гаранционните срокове, в резултат на вложени некачествени материали, доставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или некачествено извършени работи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият ще ги отстрани за своя сметка в срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не стори това, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удовлетворявайки вземането си чрез упражняване на правата си по застрахователната полица по същия параграф на договора.

X. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.

10.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при подписване на договора следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него, в съответствие с договореното в една от следните форми:

10.1.1. Депозит на паричша сума в лева в размер на **5 %** от общата стойност по т. 3.1.

банкова сметка: IBAN BG63FINV91503316629685; BIC:FINVBGSF

10.1.2. Банкова гаранция за сума в лева в размер на **5 %** от общата стойност по т. 3.1. със срок на валидност 1 (един) месец, след датата на получаване на *Разрешение за ползване на обекта.* Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката гарант, да извърши безусловно плащане, при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора, в съответствие с определеното в него.

10.1.3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Застраховката трябва да е със срок на валидност 1 (един) месец, след датата на получаване на *Разрешение за ползване на обекта.*

10.2. Разходите по предоставянето на паричната сума или на банковата гаранция или за сключване на застраховката са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а разходите по евентуалното им усвояване – за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

10.3. Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в срок до изтичане на 1 (един) месец от датата на получаване на *Разрешение за ползване на обекта*, освен, ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е усвоил същата, преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на някое от задълженията му в съответствие с определеното в него.

10.4. В случай, че срокът на валидност на банковата гаранция е по-малък от срока определен по т.10.1.2., ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен един месец преди изтичането на срока на валидност на банковата гаранция да удължи нейното действие. В противен случай, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява сумите по гаранцията и ги задържа като гаранционен депозит за изпълнение на договора, съобразно условията на настоящия договор.

10.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

XI. ЗАСТРАХОВАНЕ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ .

11.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него и подизпълнителите му (ако има такива) дейности от датата на подписване на договора, до

деня на изтичане на гаранционните срокове за строежа. В случай на повреди и щети поради някаква причина, възникнали при изпълнение на работи по строежа, или при части от тях, или на неговата механизация, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще ги отстрани за своя сметка.

11.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички Застрахователни полици и приложения към тях в оригинал и да го уведомява за всички обстоятелства относно изпълнението на задълженията си по застрахователния договор.

XII. САНКЦИИ.

12.1. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни предмета на договора в договорения срок за изпълнение на дейностите по т. 2.2., същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на **0.5 %** от стойността по т. 3.1. на съответната дейност, за всеки ден закъснение, но не вече от общо 30% от цената на договора.

12.2. При неточно или некачествено изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, освен отстраняване на недостатъците, и неустойка в размер 20% от стойността на разходите, необходими за отстраняване на неточното или некачествено изпълнение.

12.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прихване дължимата съгласно договора неустойка от стойността на внесената гаранция, съответно за същата сума да усвои частично или изцяло предоставената банкова гаранция за изпълнение.

12.4. При забава в плащането на дължима сума с повече от **90** (деветдесет) календарни дни след срока по т.4.3., ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на **0.1 %** от неплатената в срок сума, за всеки ден закъснение.

12.5. Всяка от страните може да претендира по общия ред за обезщетения за претърпените от нея вреди, ако техния размер надвишава уговорената неустойка.

XIII. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

13.1. Настоящият договор може да бъде изменян съгласно условията на Закона за обществените поръчки и/или при изменение на изискванията относно Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради.

13.2. Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

а) по взаимно съгласие на страните;

б) при доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

в) при виновно неизпълнение на задължения по договора при условията г) на Закона за задълженията и договорите.

13.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати настоящия договор без предизвестие, когато:

а). е необходимо съществено изменение на поръчката, което не позволява изменение на договора на основание чл. 116, ал. 1 от ЗОП;

б). се установи, че по време на провеждане на процедурата за възлагане на поръчката за изпълнителя са били налице обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП, въз основа на които е следвало да бъде отстранен от процедурата за обществената поръчка;

в). поръчката не е следвало да бъде възложена на изпълнителя поради наличие на нарушение, постановено от Съда на Европейския съюз в процедура по чл. 258 Договора за функциониране на Европейския съюз.

13.4. В случаите по т. 12.2, б. "б" и "в" ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи обезщетение за претърпените вреди от прекратяването на договора.

XIV. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА.

14.1. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила. Непреодолима сила е

непредвидимо или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора.

14.2. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, в срок от седем календарни дни от настъпването на съответното събитие, уведомява писмено другата страна за това обстоятелство. В същия срок с препоръчана поща или чрез куриерска служба страната, позоваваща се на непреодолима сила, трябва да изпрати на другата страна писмено потвърждение за възникването й, изходящо от официален орган. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

14.3. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолима сила.

14.4. Ако непреодолимата сила трае толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, тя има право да прекрати договора с писмено уведомление до другата страна.

XV. ДОГОВОР ЗА ПОДИЗПЪЛНЕНИЕ

15.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, в случай, че е посочил, че ще ползва подизпълнител при изпълнение на поръчката, в срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, да изпрати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение заедно с доказателства, че подизпълнителят отговаря на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и че за тях не са налице основания за отстраняване от процедурата, съответно за спазване на изискванията на чл.66, ал.11 от ЗОП.

15.2. След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

15.3. В случай, че за изпълнение на поръчката има сключен договор за подизпълнение възложителят заплаща възнаграждение пряко на подизпълнител, когато са налице следните условия:

а) Частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнителя, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя.

б) Подизпълнителят е отправил искане до възложителя, чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

в) Към искането изпълнителят е длъжен да предостави становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

г) Възложителят има право да откаже плащане на подизпълнител, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

15.4. Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост при спазване на изискванията на чл. 66, ал.11 от ЗОП.

15.5. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предметаа на договора за подизпълнение.

XVI. ПОДСЪДНОСТ.

16.1. Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи

се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

16.2. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд.

XVII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ.

17.1. Сдруженията на собствениците на обекта, включени в предмета на този договор са: **А. Сдружение на *„гр.Гоце Делчев, ул.Щип 2, вход А, вход Б" и* Б. Сдружение на *„Гоце Делчев, ул.Спаска Фурнаджиева №4 и ул.Попови ливади №1"***

17.2. Сдружението на собствениците на обекта, определя упълномощен представител, който да го представлява при изпълнение на задълженията по този договор.

17.3. Настоящият договор може да бъде изменени само при условията на ЗОП.

17.4. За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат действащите разпоредби на българското гражданско законодателство.

17.5. Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба.

17.6. В срок до 3 (три) дни след подписване на договора всяка от страните информира другата страна писмено за определеното от нея лице за контакт по този договор, неговия факс и актуален адрес за кореспонденция. Посочените данни могат да се променят само с писмено уведомление на съответната страна по реда на договора.

17.7. Когато някоя от страните по договора предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиения носител.

17.8. Никоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по договора на трети лица, без предварителното писмено съгласие на другата страна.

17.9. Договорът влиза в сила от деня на подписването му от двете страни.

17.10. Настоящият договор, ведно с приложенията, се състави в два еднообразни екземпляра – един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложения:
Приложение № 1–Техническа оферта от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ /Приложение 3/;
Приложение № 2 – Ценова оферта от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
Приложение № 3 – Списък на експертите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ВЛАДИМИР МОСКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ГОЦ

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ЛЮБОМИР ГАЛ
УПРАВИТЕЛ

АНТОАНЕТА ПЕНКОВ
НАЧАЛНИК ОТДЕЛ „О“

ОБРАЗЕЦ №4
(приложим само за Обособена позиция № 11)

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА:

"Изпълнение на инженеринг за обекти от Националната програма за енергийна ефективност на територията на гр. Гоце Делчев"
Обособена позиция № 11 "гр. Гоце Делчев, ул. "Щип" №2, вх. А, вх. Б, ул. "Спаска Фурнаджиева" № 4 и ул. "Попови ливади" № 1"

От: ГАЛЧЕВ ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД
(наименование на участника)
с адрес: гр. София, 1220, бул.Илиянци №48,
Булстат / ЕИК: 200678992,
Представлявано от ЛЮБОМИР НИКОЛАЕВ ГАЛЧЕВ, ЕГН 8408050080, в качеството на Управител

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашето ценово предложение за изпълнение на обявената от Вас обществена поръчка с наименование: ***"Изпълнение на инженеринг за обекти от Националната програма за енергийна ефективност на територията на гр. Гоце Делчев", обособена позиция* № 11 "гр. Гоце Делчев, ул. "Щип" №2, вх. А, вх. Б, ул. "Спаска Фурнаджиева" № 4 и ул. "Попови ливади" № 1"*** *(*Офертата се подава само за една обособена позиция).*

I. Ние предлагаме да изпълним поръчката за обща цена в размер на 1 416 945,20 лв. (словом: един милион четиристотин и шестнадесет хиляди деветстотин четиридесет и пет и 0,20 лв.) без ДДС или 1 700 334,24. лв. (словом: един милион седемстотин хиляди триста тридесет и четири и 0,24 лв.) с ДДС, която включва:

А. Цена за изпълнение на дейностите - предмет на поръчката на ул. "Щип" №2, вх. А и вх. Б в общ размер на 622 672,90 лв. (словом: шестстотин двадесет и две хиляди шестстотин седемдесет и два и 0,90 лв.) без ДДС, който включва:

1. Цена за изготвяне на работен инвестиционен проект по всички части и за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР: 33 470,00 лв. (словом: тридесет и три хиляди четиристотин и седемдесет лв.) без ДДС, от които:
   1.1. 29 260,00 лв. без ДДС за изготвяне на работен инвестиционен проект; и
   1.2. 4 210,00 лв. без ДДС за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР.

1.3. Цена за изготвяне на работен проект по всички части и за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР – за кв.м.- 7,95 лв.без ДДС

2. Цена за изпълнение на СМР 589 202,90 лв. (словом: петстотин осемдесет и девет хиляди двеста и два и 0,90 лв.) без ДДС, както следва:
   2.1. Цена за изпълнение на СМР 535 639,00 лв.
   2.2. Непредвидени разходи в размер на 10% от стойността по т.2.1 – 53 563,90. лв.
   2.3. Цена на СМР - за кв.м. – 139,95.лв. без ДДС.

Б. Цена за изпълнение на дейностите - предмет на поръчката на ул. "Спаска Фурнаджиева" № 4 (Вх. А и вх. Б) **и ул. "Попови ливади" № 1** (Вх. В) **в общ размер на 794 272,30 лв. (словом: седемстотин деветдесет и четири хиляди двеста седемдесет и два и 0,30 лв.) без ДДС,** който включва:

1. Цена за изготвяне на работен инвестиционен проект по всички части и за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР: 42 694,00. лв. (словом: четиридесет и две хиляди шестстотин деветдесет и четири лв.) без ДДС, от които:
   1.1. 37 324,00 лв. без ДДС за изготвяне на работен инвестиционен проект; и
   1.2. 5 370,00 лв. без ДДС за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР.
   1.3. Цена за изготвяне на работен проект по всички части и за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР – за кв.м.- 7,95 лв.без ДДС
2. Цена за изпълнение на СМР 751 578,30 лв. (словом: седемстотин петдесет и една хиляди петстотин седемдесет и осем и 0,30 лв.) без ДДС, както следва:
   2.1. Цена за изпълнение на СМР .683 253,00 лв.
   2.2. Непредвидени разходи в размер на 10% от стойността по т.2.1 – 68 325,30. лв.
   2.3. Цена на СМР - за кв.м. – 139,95.лв. без ДДС.

Важно!

Предложените цени не могат да надвишават референтните стойности за допустимите дейности по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, одобрени от министъра на регионалното развитие и благоустройството.

П. Елементи на ценообразуване за видовете СМР са както следва:

1. П1 – Средна часова ставка	…6,00…. лв./час
2. П2 - Допълнителни разходи върху труд	…120…. %
3. П3 – Допълнителни разходи върху механизация	…40…. %
4. П4 – Доставно -складови разходи	…12…. %
5. П5 – Печалба	10……. %

Предложената от нас цена включва всички разходи за цялостното, точно качествено и срочно изпълнение на поръчката, съгласно нормите и нормативите за такъв вид СМР, предвижданията и изискванията на Техническата спецификация, предложените от нас условия за изпълнение на СМР, проекто договора, както и всички законови изисквания за осъществяване на строителство на обекти от вида и обема предмет на горепосочената обществена поръчка.

Посочената цена включва всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове и не подлежи на увеличение.

В случай на несъответствие между цената изписана цифром и словом се приема за вярна посочената словом цена.

При несъответствие между предложените единична и обща цена, валидна ще бъде общата цена на офертата. В случай че бъде открито такова несъответствие, ще бъдем задължени да приведем единичната цена в съответствие с общата цена на офертата.

Посочената цена включва всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката.

Цената на нашата оферта е окончателна и не подлежи на увеличение.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта.

Дата	[redacted]
Име и фамилия	
Подпис на упълномощеното лице и печат	
Длъжност	Управител
Наименование на участника	Галчев Инженеринг ЕООД

Този документ се поставя от участника в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис "Предлагани ценови показатели. Обособена позиция № ....." и име на участника, поставен в запечатаната непрозрачна опаковка с офертата.

ОБРАЗЕЦ №3

ДО
Община Гоце Делчев
гр. Гоце Делчев
ул. "Царица Йоанна" № 2

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА:

"Изпълнение на инженеринг за обекти от Националната програма за енергийна ефективност на територията на гр. Гоце Делчев" Обособена позиция № 11: Жил.сграда ул.Щип №2, ул.Спаска Фурнаджиева №4 и ул.Попови ливади №1

От: ГАЛЧЕВ ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД
(наименование на участника)
с адрес: гр. София, 1220, бул.Илиянци №48,
Булстат / ЕИК: 200678992,
Представлявано от ЛЮБОМИР НИКОЛАЕВ ГАЛЧЕВ, ЕГН 8408050080, в качеството на Управител

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашето техническо предложение за изпълнение на обявената от Вас обществена поръчка с наименование ***"Изпълнение на инженеринг за обекти от Националната програма за енергийна ефективност на територията на гр. Гоце Делчев", обособена позиция* № 11 "гр. Гоце Делчев, ул. "Щип" №2, вх. А, вх. Б, ул. "Спаска Фурнаджиева" № 4 и ул. "Попови ливади" № 1"*** *(*Офертата се подава само за една обособена позиция).*

1. Срок за изготвяне на работния инвестиционен проект** е - 17 календарни дни, считано от датата на сключване на договора за обществена поръчка.

***Необходимото време за съгласуване на инвестиционния проект и получаване на разрешение за строеж не се включва в срока за изпълнение на поръчката.*

2. Срок за изпълнение на строителните и монтажните работи*** - 75 календарни дни, считано от датата на подписване на Протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (обр. 2) до датата на подписване на Констативен акт, обр. 15 (без забележки).

3. Срокове за отстраняване на дефекти са съгласно Договора за обществена поръчка.

[redacted]

Ангажираме се да отстраняваме за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените от нас строителни и монтажни работи.

***Срокът трябва да съответства на общия срок за изпълнение на дейностите в Линейния график (Приложение към настоящото Техническо предложение).*

(Предложенията за сроковете за изпълнение на дейностите трябва да са в календарни дни и да са положителнн цели числа, различни от числото "0").

Декларираме следното:

1. Декларираме, че сме съгласни с клаузите на проекта на договор за обществена поръчка, приложен в Документацията за настоящата обществена поръчка.

2. Декларираме, че срокът на валидност на настоящата оферта е 90_ календарни дни (не по – малко от 90 календарни дни, включително) от крайния срок за получаване на офертите.

3. Декларираме, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта.

Приложения:

Приложение 1 „Линеен график за изпълнение на поръчката" (свободен формат по преценка на участника), който включва:

a. Начало и край на **проектиране** (изработването на Работен инвестиционен проект) (посочени в условни дати: напр. ден 1, ден 2, ден 3.....);
   i. Срокове за изработване на частите на Работния проект

(Линейният график е необходимо да отразява последователността, взаимната обвързаност на изработването и съгласуваност на задължителните части на инвестиционния проект);

   ii. Проектанти – експерти по различните части на проекта и човекодни на експертите, необходимо за изработването на проекта;

b. Начало и край на **СМР** (посочени в условни дати: напр. ден 1, ден 2, ден 3.....);
   i. Срокове за завършване на отделните СМР;
   ii. Срокове за изпитвания и проби (когато е необходимо);
   iii. Работна ръка, необходима за изпълнение на съответното СМР;
   iv. Механизация, необходима за изпълнение на съответното СМР.

(Линейният график е необходимо да отразява технологичната последователност на различните видове СМР и да предвижда

необходимото технологияно време за качественото изпълнение на съответните видове СМР, да отразява необходимата работна ръка и механизация за изпълнение на съответните видове СМР, както и да съответстват на организацията и начина на изпълнение на поръчката, предложен от участника).

Сроковете предвидени в линейния график трябва да съответстват на сроковете за изпълнение на поръчката, предложени от съответния участник. Предвидената работна ръка и механизация трябва да съответстват на предвиденото в представената от участника "Организация и начин на изпълнение на поръчката").

Приложение 2 „Организация и начин на изпълнение на поръчката" (свободен формат по преценка на участника).

(Участникът следва да посочи организацията и начина на изпълнение на дейностите и работите, включени в предмета на поръчката, включително и основните строителни материали, които ще използва, съобразно Техническата спецификация, както и да посочи необходимия брой работници и механизация за изпълнение на поръчката, разходни норми, машиносмени и др.)

Приложение 3 „Технически характеристики на строителните материали, които ще бъдат вложени, при изпълнение на СМР" (по образец)

Важно!
Техническото предложение за изпълнение на поръчката следва да гарантира качествено изпълнение на поръчката съгласно изискванията на възложителя, посочени в документацията за поръчката.
Участник, който е представил Техническо предложение, което не съответства на изискванията на възложителя, ще бъде отстранен от участие в процедурата.

Дата	12 / 08 / 2016
Име и фамилия	Любомир Га[redacted]
Подпис на упълномощеното лице и печат	
Длъжност	Управител
Наименование на участника	Галчев Инженеринг ЕООД

[redacted]ЛОЖЕНИЕ № 3

Технически характеристики
на строителните материали, които ще бъдат вложени, при изпълнение на СМР

№	ВИД ХАРАКТЕРИСТИКИ	МАТЕРИАЛ	Характеристики на предложения материал
1.	**Плътност на Топлоизолация EPS 8 см. / 10 см. *** по външни стени**	EPS 120+ Изолинвест	...22... *кг/м³*
2.	**Коефициент на паропроникване на предложения материал XPS**	FIBRAN	...1.8.... *ng/(pa sec m)*
3.	**Коефициент на водопоглъщаемост на предложения материал EPS**	EPS 120+ Изолинвест	.....*0.33*..... *% по обем*
4.	**Коефициент на топлопроводимост за топлоизолация - EPS 8 см. / 10 см.*** **	EPS 120+ Изолинвест	...0.0315..... *W/(m.K)*
5.	**Вид стъкла в стъклопакет за PVC дограма**	Троен стъклопакет: • Високоенергийно • Бяло • Нискоемисионно стъкло • аргон	Ug =0.5 W/m 2/K
6.	**Широчина на стъклопакет**	Rollplast	... 50 mm ... (в mm, *стойността се закръгля до втория знак след десетичния знак*)
7.	**Дебелина на вложената в профила на PVC дограма армировка**	Trocal Restige 88+	2,0 mm (в mm, *стойността се закръгля до втория знак след десетичния знак*)
8.	**Брой камери на профила на PVC дограма**	Trocal Restige 88+	6 бр.
9.	**Широчина на профила на PVC дограма**	Trocal Restige 88+	88 mm (в mm, *стойността се закръгля до втория знак след десетичния знак*)

[redacted]

*** *Важно!*

За обособени позиции № 1, 2, 4, 5, 6, 7, 9, 10, [redacted] и 18 се посочват параметри за предложена топлоизолация EPS 8см – съгласно минималните изисквания на ЕСМ.

За обособени позиции № 3, 8, 15, 17, 19, 20 и 21 се посочват параметри за предложена топлоизолация EPS 10см – съгласно минималните изисквания на ЕСМ.

Дата	12 / 08 / 2016
Име и фамилия	Любом[redacted]
Подпис на упълномощеното лице и печат	[redacted]
Длъжност	Управ[redacted]
Наименование на участника	Галчев Инженеринг ЕООД

[redacted]

[redacted]

[redacted]

GALCHEV ENGINEERING

СПИСЪК НА ЕКСПЕРТИ по „Изпълнение на инженеринг за обекти от Националната програма за енергийна ефективност на територията на гр. Гоце Делчев, открита с Решение №575/18.07.2016г., РОП при Агенция за обществени поръчки 00098-2016-0006

Обособена позиция № 11 "гр. Гоце Делчев, ул. "Щип" №2, вх. А и вход Б,

гр. Гоце Делчев, ул. "Спаска Фурнаджиева" №4 и ул. "Попови ливади" №1

№	Трите имена на лицата, на разположение на участника за изпълнение на работите	Определена роля в изпълнението	Образователно – квалификационна степен	Опит, както следва:	Изпълнени обекти
1	арх. Георги Димитров Савов	Експерт "водещ проектант"	Магистър, квалификация: архитект, Удостоверение за ППП, рег. № 00985 от КАБ	Професионален опит: 22 г.	1.Високоетажна жилищна сграда с подземни гаражи в УПИ IV-19,20, кв.217, м. "Западно направление", район Възраждане, гр. София – **технически и работен проект** 2. Проучвателни и проектни работи за ремонт на кулата към покрива на сградата на Касово подразделение на БНБ - гр. Плевен, ул. „Васил Левски" №153, гр. Плевен, Възложител: „Българска Народна Банка" (период на изпълнение: 18.07.2013 – 23.10.2013г.) – **работен проект** 3. Изготвяне на архитектурно заснемане и инвестиционен проект за реставрация на фасадите и смяна на предназначението на първи етаж от офис за делова и административна дейност в банков офис на

					Административна сграда, бивша „Пражка Кредитна Банка" на ъгъла на булевард „Княз Дондуков – Корсаков", №9 и улица „Бачо Киро" Възложител: „УниКредит Булбанк" АД (период на изпълнение: 01.08.2013 – 01.09.2013г.) – технически и работен проект **4.Проектиране и СМР по възстановяване на проектната и експлоатационна сигурност на корпус „И" на УНСС (период на изпълнение: 2014 г. – 2015г.); проектиране във фаза работен проект и мн. др.**
2	арх. Мария Колева Василева	Експерт по част Архитектура	Магистър, квалификация : архитект. Удостоверение за ППП, рег. № 02265 от КАБ	Професионален опит: 21 г.	1. Изготвяне на инвестиционни проекти във връзка с проект Техническа помощ в подкрепа на Община Русе по Оперативна програма „Регионално развитие", Обособена позиция (ОП) 4 – за обектите в направление „Социална инфраструктура" - " Изграждане на социални жилища за настаняване на : 1. Лица от малцинствените групи от населението 2. Социално слаби лица, които не могат да се ползват от условията на жилищното настаняване на Община Русе" в имот № 932, ул. "Белмекен", кв. Родина 3 - **технически проекти и работни детайли** ОП 3 – „Културна инфраструктура" – "Основен ремонт, реставрация и консервация на Регионална библиотека „Любен Каравелов"

					– гр. Русе " с адрес: ул. „Дондуков Корсаков " № 1, гр. Русе - **технически проекти и работни детайли** ОП 2 – „Образователна инфраструктура" – "Основен ремонт на ЦДГ „Пинокио" I и прилежащото й дворно пространство с внедряване на мерки за енергийна ефективност" с административен адрес: ул. „Вискяр планина" № 2, ж.к. „Родина" 1, гр. Русе; **технически проекти и работни детайли** **2.** Курортен комплекс „Свети Влас", хотел „РИУ Хелиос Парадайс" – **технически проект и работен проект и упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР** **3.** Преустройство, ремонт и изпълнение на мерки по ЕЕ на АТЦ „55/56" и ПТС – Красно село, район Витоша, гр. София **технически и работен проект и авторски надзор по време на изпълнение на СМР**
3	инж. Златка Петрова Плеснева	Експерт по част Конструктивна	Магистър, квалификация: строителен инженер, специалност: промишлено и гражданско	Професионален опит: 21 г.	Изготвил проекти по част "Конструктивна" на следните обекти: 1.Ваканционен комплекс "Арапя" – технически проект и авторски надзор 2. Апартаментен хотел" – Младост 2, гр. София., технически проект и авторски надзор

GALCHEV ENGINEERING

			строителство. Удостоверение за ПИП, рег.№ 01924 от КИИП		3. Жилищни сгради, м. Ботаническа градина – затворен комплекс - технически и работен проект и авторски надзор 4.Еднофамилна къща в кв. Горна баня, технически проект 5. Еднофамилна къща в кв. Бенковски - технически проект и др.
4	Георги Николов Георгиев	Технически ръководител	Средно специално Строителен техник Специалност: Строителество и архитектура Диплома за завършено средно образование Серия К-04, № 040359, Рег. № 2287-74 изд. на 29.06.2004г. от : Професионална Гимназия по Строителство, Архитектура и Геодезия - гр.Благоевград;	Професионален опит: 6 г. Специфичен опит: 6 г.	Обект: ОДЗ за 9 групи в УПИ III, кв.4, м.„Дървеница" – София; Изпълнена по проектс мерки за енергийна ефективност предвидени в ЗЕЕ; Технически ръководител; Период 17.02.2011 - 27.04.2012г.; РЗП–3725 м2; Стойност – 3 622 735 лв. От 17.01.2011 - до 13.02.2014 Галчев Инженринг Груп АД, гр. София, Технически ръководител;
5	инж. Снежа Иванова Алексиева	Експерт "Контрол по качеството"	Магистър Строителен инженер ПГС Диплома за завършено висше образование № 018307, серия А 83, Рег.№22327, изд. на	Професионален опит: 22 г. Специфичен опит: 3 г.	Удостоверение за завършен курс за Контрол върху качеството на изпълнение на строител ството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти с основните изисквания за безопасност № 0972 – 102 / 20.07.2016 г.;

GALCHEV ENGINEERING

			08.03.1995 г. от ВИАС – София;		
6	инж. Костадин Петров Даскалов	Специалист по здравословни и безопасни условия на труд	Магистър Специалност/квалификация -Строителен инженер - ПГС Диплома за завършено висше образование № 002900, серия А 89, Рег. №26210, изд. на 15.10.1986 г. от ВИАС - София	Професионален опит: 29 г. Специфичен опит: 19 г..	Референтен обект : Проектиране и СМР по възстановяване на проектната и експлоатационна сигурност на корпус "И" на УНСС – гр.София " - Технически ръководител и Координатор по безопасност и здраве в строителството, съгласно Наредба №2/2004 на МРРБ от 17.07.2012 – до настоящия момент ; трудов договор с Галчев Инженеринг ЕООД

Дата

Име и фамилия

Управител