

ДОГОВОР

№ 123

Днес, 21.11. 2016г., в гр. Гоце Делчев между:

1. Община Гоце Делчев, с БУЛСТАТ 000024745, гр. Гоце Делчев, ул. "Царица Йоанна" № 2, представлявана от Владимир Кръстев Москов – кмет на общината и Антоанета Пенкова – началник отдел "Счетоводство", наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

2 Обединение "Пирин - Архонт", БУЛСТАТ 177103747, адрес: гр.Благоевград, ул."Тодор Александров" №21, със съдружници: **Пиринстрой инженеринг ЕАД, ЕИК 811132858 и Архонт ЕООД ЕИК131544348**, представлявано от Стефан Аспарухов Стоев - управител, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки, в съответствие с резултатите от проведена процедура – публично състезание за възлагане на обществена поръчка и Решение № 875/24.10.2016 г. на Възложителя за определяне на изпълнител за възлагане на обществена поръчка, с наименование: *"Изпълнение на инженеринг за обекти от Националната програма за енергийна ефективност на територията на гр. Гоце Делчев", Обособена позиция № 19 „гр. Гоце Делчев, ж.к. „ЮГ“, Блок №4, вх.А и вх.Б, Блок №5"*, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема и се задължава да проектира и да изпълни строителни и монтажни работи на обект: *"Изпълнение на инженеринг за обекти от Националната програма за енергийна ефективност на територията на гр. Гоце Делчев", Обособена позиция № 19 „гр. Гоце Делчев, ж.к. „ЮГ“, Блок №4, вх.А и вх.Б, Блок №5"* с РЗП 5418,27 м2, като извърши следното:

1. изработи инвестиционен проект (фаза – Работен проект);
2. упражнява на авторски надзор по време на строителството;
3. строително – монтажни работи;
4. изработи изпълнителна и екзекутивна документация;

1.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да изпълни работите по т. 1.1 в съответствие с изискванията на възложителя, съгласно Техническата спецификация за предмета на поръчката (съдържаща се в Документацията за участие в процедурата), настоящия договор и офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

1.3. Изработените по договора проекти, както и всички материали и съдържащата се в тях информация, са собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и по отношение на тях, същият има правата по чл. 42, ал. 2 от Закона за авторското право и сродните му права.

II. СРОКОВЕ ПО ДОГОВОРА.

2.1. Общият срок за изпълнение на поръчката е 40 календарни дни и влиза в сила от датата на подписването му.

2.2. Отделните видове работи по т.1.1. от настоящия договор, следва да бъдат изпълнени в следните срокове:

- а). Срок за изготвяне на работния инвестиционен проект - 10 (календарни дни) от датата на сключване на договора;

б). Срок за изпълнение на строителните и монтажните работи и подписване на Констативен акт обр. 15 (без забележки) - 30 календарни дни, считано от датата на подписване на Протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (обр. 2).

2.3. Изпълнителят се задължава да упражнява авторски надзор от датата на подписване на Протокол обр. 2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво до подписването на Констативен акт обр. 15 (без забележки).

III. ЦЕНА.

3.1. Общата стойност на възложената с настоящия договор поръчка е в размер на 801 061 лева (осемстотин и една хиляди и шестдесет и един лева) без ДДС, формирапа както следва:

а). Цена за изготвяне на работен инвестиционен проект по всички части: 32 520 лв. (тридесет и две хиляди петстотин и двадесет лева) без ДДС;

б). Цена за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР 10 298 (десет хиляди двеста деветдесет и осем) лв. без ДДС;

в). Цена за изпълнение на СМР 689 311,82 лв. (шестстотин осемдесет и девет хиляди триста и единадесет лева и осемдесет и две стотинки) без ДДС.

г). Допълнително възникнали непредвидени разходи¹ в размер на 10% от цената по т. 3.1, б. "в" в размер на 68 931,18 лв. (шестдесет и осем хиляди деветстотин тридесет и един лева и осемнадесет стотинки) без ДДС

д). Елементи на цепообразуване за видовете СМР са както следва:

П1 – Средна часова ставка 6,15 лв./час

П2 - Допълнителни разходи върху труд 90 %

П3 – Допълнителни разходи върху механизация 35 %

П4 – Доставно -складови разходи 8 %

П5 – Печалба 10 %

3.2 Договорената цена по т.3.1 е окончателна и не подлежи на промяна за срока на договора.

3.3. В цената по т. 3.1. не е включен ДДС, който се начислява съгласно действащото законодателство и се заплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при извършване на плащанията по договора.

IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договорената по т. 3.1. цена, както следва:

4.1.1. 25 % аванс от сумата на цените по т. 3.1., букви "а" – "в" от Договора - след представяне на гаранция за размера на авансовото плащане. В пет дневен срок след извършване на авансовото плащане се издава данъчна фактура. Авансовото плащане се приспада пропорционално от следващите плащания.

4.1.2. Междинно плащане за дейностите по проектиране съобразно действително извършени и с необходимото качество видове работи след представяне на двустранно подписан Акт обр. 1 за изработения Работен проект и оригинална фактура за дължимата стойност.

4.1.3. Междинно плащане за изпълнени СМР – след извършени видове СМР съгласно подробна КСС - част от Работния проект, в обем не по-малък от 50% от предвидените в проекта. Изплащането се извършва след подписване и представяне на протокол/акт – за действително извършени и подлежащи на разплащане видове строителни и монтажни работи в обем не по-малък от 50% от предвидените в проекта, подписан от

¹ Непредвидени разходи за СМР са разходите, свързани с увеличаване на заложените количества СМР и/или добавяне на нови количества или видове СМР, възникнали в резултат на непредвидени обстоятелства, които към момента на разработване и одобряване на работния инвестиционен проект обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за въвеждане на обекта в експлоатация. Разходите, които биха могли да бъдат верифицирани като непредвидени, следва да отговарят на условията за допустимост на разходите по Програмата.

страните по договора, консултантът по смисъла на Закона за устройство на територията и упълномощения представител на сдружението на собствениците и представяне на фактура;

4.1.4. Окончателно плащане на изпълнените видове работи до размера на цената по т.3.1. се извършва след подписване на акт, обр. 15 (без забележки) и включва:

а). окончателно плащане за изпълнените СМР

б). извършения авторски надзор

4.1.5. За окончателното плащане се представят: протокол/акт – обр. № 19 за извършени строителни и монтажни работи и заменителни таблици (ако са приложими) за действително извършени и подлежащи на заплащане на окончателни видове СМР по одобрени цени, подписани от страните по договора, компетентните държавни и/или общински органи и упълномощения представител на СС, акт за извършен строителен надзор и оригинална фактура за окончателната стойност на дължимата сума и съгласно клаузите на договора.

4.1.6 Заплащането на авторския надзор се извършва след съставяне на Акт, обр. 15, приспадане размера на изплатения аванс и представяне на документи акт за заплащане на авторски надзор и оригинална фактура за дължимата сума.

4.2. Всяко плащане по договора се извършва след предоставяне на фактура, която се издава от Изпълнителя към сдружението на собствениците. Фактурата се изготвя на български език, в съответствие със Закона за счетоводството, подзаконовите нормативни актове и указания на Министерство на регионално развитие и благоустройството по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, като задължително съдържат следните реквизити:

Получател: Сдружение на собствениците „гр. Гоце Делчев, ж.к. „ЮГ“, Блок №4, вх.А и вх.Б, Блок №5”

Адрес:

Получил фактурата: Владимир Москов

МОЛ: Тодор Ангелов Цветков

Номер на документа, дата, място:

4.3. Плащанията се извършват с платежно нареждане по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 30 (тридесет) календарни дни след представяне на изискуемите документи. За плащанията по т. 4.1.2 – 4.1.6 съответната фактура се издава в срок до 5 (пет) календарни дни считано от датата на заверка от упълномощен представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на представените доказателствени документи.

4.4. Сумата ще бъде изплатена по сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена във фактурата.

4.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.6. Извършването на вътрешни компенсиращи промеси във видовете и количествата на строителните и монтажните работи от количествено-стойностната сметка, предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди да заночне изпълнението им. Единичните цени са съгласно подробната Количествено-стойностна сметка (КСС) – част от Работния проект, а количествата им се доказват с измерване на място и с подписан протокол (подробна ведомост) от изпълнител, консултант, упражняващ строителен надзор, проектант и упражняващ инвеститорски контрол, придружен със заменителна таблица. Протоколът се представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение. За новите строително-монтажни работи, за които няма посочени единични цени в количествено-стойностните сметки, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя пови единични цени по видове строително-монтажни работи, с анализ за всяка от тях, формирани на база показателите за ценообразуване по т. 3.1, б. “д” от

постоящия договор и фактури на материали, които подлежат на утвърждаване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

4.7. Авансово заплащаната по т. 4.1.1. сума се обезпечават от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с гаранция в една от формите по чл. 111, ал. 5 от ЗОП за сума, в размер на авансовото плащане. В случай че гаранцията е под формата на банкова гаранция или застраховка, която обезпечават изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, тя следва да бъде открита до 5 работни дни от подписване на договора, преди превеждане сумата на аванса и да е със срок на валидност не по-малко от 15 календарни дни след датата, на която авансовото плащане ще е напълно възстановено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4.8. Банковата гаранция трябва да бъде неотменима и безусловна, с възможност да се усвои изцяло или на части. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши плащане при първо писмено искане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, не е изпълнил някое от договорните си задължения.

4.9. Преведените средства от „Българска Банка за Развитие“ АД, но неусвоени от Изпълнителя, както и нарупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор подлежат на възстановяване по следната банкова сметка:

IBAN: BG 56 NASB 9620 10 000620 01

BIC: NASBBGSF

БАНКА: „Българска Банка за Развитие“ АД

При представяне и подписване на документите, необходими за всяко договорено в т. 4.1. плащане, Възложителят в срок до 5 работни дни комплектова и изпраща искане за съответната стойност до „Българска Банка за Развитие“ АД (ББР).

4.10. В случай, че сключеният договор за целево финансиране по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради между Кмета на Община Гоце Делчев, Областния управител на област с административен център гр. Благоевград и Българската банка за развитие се прекрати или Българската банка за развитие не финансира дейности частично или напълно по този договор, Възложителят дължи каквото и да било плащания към Изпълнителя нито по време на изпълнение на договора, нито след изтичане на срока му.

V. ПРИЕМАНЕ И ПРЕДАВАНЕ НА РАБОТНИЯ ПРОЕКТ.

5.1. Работният проект трябва да се изработи в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в Документацията за обществената поръчка и с всички нормативни актове за проектиране, действащи в страната.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ разработения от него и съгласуван със Сдружението на собствениците и със специализираните контролни органи, експлоатационни дружества и общинската администрация работен проект за обекта в 4 (четири) екземпляра на хартиен носител с мокри печати на проектантите) и в 1 (един) екземпляр на електронен носител).

5.3. В 15 (петнадесет) дневен срок от датата на предаването на проекта по т. 5.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да изпрати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмените си възражения по изпълнението на възложената работа, като поиска ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да допълни, поправи или преработи за своя сметка проекта, поради:

а) непълно, неточно или лошокачествено изпълнение;

б) несъобразяване с изходните данни и/или с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в съответните приложения към договора;

в) неспазване на действащите нормативни актове и стандарти.

5.4. Допълненият, поправен или преработен проект се предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда и условията на този раздел. По отношение приемането на допълнения, поправен или преработен проект ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има същите права, както по отношение приемането на първоначалния проект.

5.5. Одобряването на Работния проект от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от косто и да с от неговите задължения по настоящия договор.

5.6. Ако някоя от инстанциите, пред които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя за съгласуване и/или одобряване инвестиционния проект, откаже съгласуване и/или одобряване, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно, за своя сметка да допълни, поправи или преработи проекта, съобразно дадените от тази инстанция указания, да го съгласува отново (ако се налага) и да го предаде.

5.7. В 10 (десет) дневен срок, считано от деня на предаването на първоначалния или на допълнения, поправен или преработен, съгласуван и/или одобрен работен проект, ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е направил възражения по него, страните и упълномощеният представител на Сдружението на собствениците подписват Акт обр. 1, с който се установява съответствието на проекта с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и предаването на необходимия брой екземпляри на проекта.

VI. СТРОИТЕЛСТВО.

6.1. Преди започване на строително-монтажните работи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да изгради временната си строителна база, в която следва да осигури най-малко следните складови площи и офиси:

а) временни складове за доставяните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ материали, с оглед изискванията за съхранението им;

б) площадки за складиране на строителни отпадъци.

6.2. След приключване на работите по предмета на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ своевременно ще демонтира от временната си база всичките си съоръжения (складове, офиси и битови помещения), ще изтегли цялата си механизация и невложени материали и ще я разчисти за своя сметка.

6.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда (на и извън строителната площадка и на временната си строителна база), както и за недопускане на щети и отрицателно въздействие върху хора и имущество, вследствие замърсяване, лъчения, шум и други вредни последици от работите по предмета на договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното, екологичното, социално и трудово право съгласно Приложение № 10 на ЗОП.

6.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да започне строителните и монтажните работи по предмета на договора, само след подписването на Протокол обр. 2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво.

6.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще извърши всички работи във връзка със строежите в съответствие с одобрения и съгласуван инвестиционен проект, при точно спазване на клаузите на договора и приложенията към него, а също така и при спазване изискванията на Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и на всички други действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора.

6.6. Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР за обновяване за енергийна ефективност, ще се удостоверяват със

съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Всички образци на документи, които засягат инвестиционния процес, ще се подписват освен от страните по договора и компетентните държавни и/или общински органи, също така и от упълномощения представител на Сдруженията. Възложителят ще се представлява от общината като реален такъв и Сдруженията като собственици на обекта.

6.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще достави и ще влага в строските висококачествени материали и строителни изделия, определени в проекта. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в инвестиционния проект, както и на изискванията по приложимите стандарти. Доставяните материали трябва да са придружени със съответните сертификати за качество и произход, декларации за съответствие от производителя/от представителя му и други документи, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и другите позаконови нормативни актове, относно тези видове документи.

6.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изпраща покана до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво (обр.2). Откриването на строителната площадка и определянето на строителната линия и ниво за стросжа ще се извърши съгласно изискванията на чл. 157 и чл. 158 от ЗУТ, по реда на Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

6.9. По време на изграждането на строските, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички изисквания на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

6.10. При аварии (течове, прекъсване на електрозахранване и др.) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предприема незабавни мерки за предотвратяване на по-нататъшното разрастване на аварията, както и мерки за ограничаване на щетите. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за настъпилото събитие незабавно след откриване на аварията.

6.11. При възникване на аварийни ситуации, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за причините, вината, сроковете и предлага начина на отстраняването им.

6.12. Когато аварията е възникнала по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият е длъжен незабавно да я отстрани за негова сметка.

6.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши приемни измервания, да състави протоколи и извърши всички изпитания съгласно изискванията на Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и на всички други действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора.

6.14. Разходите във връзка с изпитанията, с изготвянето на доклади и анализи от сертифицирани лаборатории, както и разходите за контролни измервания от специализираните държавни контролни органи във връзка с въвеждане на строските в експлоатация, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

6.15. След завършване на всички, включени в обхвата на договора работи и предписови операции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща писмена покана до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съставяне на Констативен акт обр. 15. Към поканата ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прилага всички съставени в хода на строителството необходими актове и протоколи, предвидени в Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

6.16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документите по т. 6.15. на български език в 1 (един) оригинал и 3 (три) копия.

6.17. След подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа - Констативен акт обр. № 15, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще организира изпълнението на дейностите необходими за получаване на *Разрешение за ползване на обекта*

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

7.1.1. Да изисква информация за хода на изпълнението предмета на договора;

7.1.2. Да проверява изпълнението на предмета на договора без да се намесва в оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

7.1.3. Да прави възражения по изпълнението на работите по предмета на договора в случай на негово изпълнение;

7.1.4. Да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци.

7.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

а). Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното в договора възнаграждение в размера, сроковете и при условията, предвидени в него.

б). Да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 1 (един) екземпляр от пълна документация за строежа, предмет на договора;

в). Да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до строителната площадка, след преминаване на инструктаж на неговите работници и служители;

г). Да предаде строителната площадка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво (обр. 2) съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

д). Да определи свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнението на договора;

е). Да организира и насрочи комисия за съставяне на Констативен акт обр. 15 след писмено искане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

ж). Да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за проявилите се в гаранционния срок недостатъци (дефекти) на извършеното в изпълнение на настоящия договор.

VIII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

8.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

8.1.1. Да получи договорената в т. 3.1 цена при условията и в сроковете, предвидени в договора;

8.1.2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ допълнителна информация и съдействие за изпълнение на възложената му работа.

8.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

8.2.1. Да изпълни всички дейности по предмета на договора качествено, в обхвата, сроковете и при спазване условията, посочени в договора и приложенията към него и на изискванията на действащите нормативни актове, приложими към тези дейности. Допълнителни работи няма да бъдат заплащани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

8.2.2. Да предоставя своевременно исканата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за хода на изпълнение на договора;

8.2.3. Да предоставя възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на предмета на договора;

8.2.4. Да съгласува предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички свои подизпълнители, необходимостта, от които е възникнала в хода на изпълнение на предмета на договора;

8.2.5. Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на настоящия договор;

8.2.6. Да изпълнява предмета на настоящия договор в съответствие със строителните правила и нормативи, действащи в Република България и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

8.2.7. Да осигури координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително – монтажни работи;

8.2.8. Да осигури винаги достъп до строежа на съответните контролни органи и на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

8.2.9. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено за възникнали въпроси;

8.2.10. Да оформи, съхранява и предоставя, при поискване от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на специализираните контролни органи, заповедна книга съгласно чл. 170, ал. 3 от ЗУТ;

8.2.11. Да осигури изискваните се здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на ръководените от него строително-монтажни работи. Щетите, настъпили в резултат от неспазване на това задължение, са изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

8.2.12. Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни терени;

8.2.13. Да отстрани всички забележки отбелязани в Констативен акт обр. 15;

8.2.14. Да е застрахован за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ.

8.2.15. Да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ периодично актуално копие от застрахователната си полица по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ;

8.2.16. Да отстранява проявите се дефекти по време на гаранционния период в установените за това срокове;

8.2.17. Да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на възложителя, които е узнал във връзка или по повод изпълнението на договора, освен в предвидените от закона случаи;

8.2.18. Да отговаря за извършената от подизпълнителите си работа, когато за изпълнението на поръчката е ангажирал подизпълнители, като за своя работа.

IX. ГАРАНЦИОННА ОТГОВОРНОСТ.

9.1. Гаранционните срокове във връзка с извършените строително-монтажни работи, в съответствие с определеното в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

9.2. Гаранционните срокове започват да текат от датата на Разрешението за ползване на обекта.

9.3. Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционните срокове се констатираат с протокол, съставен и подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Сдружението. Този протокол незабавно се изпраща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с указан срок за отстраняване на дефекта.

9.4. При проявени дефекти, преди края на гаранционните срокове, в резултат на вложени некачествени материали, доставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или некачествено извършени работи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият ще ги отстрани за своя сметка в срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не стори това, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удовлетворявайки вземането си чрез упражняване на правата си по застрахователната полица по същия параграф на договора.

X. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.

10.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при подписване на договора следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него, в съответствие с договореното в една от следните форми:

10.1.1. Депозит на парична сума в лева в размер на **5 %** от общата стойност по т. 3.1. по следната банкова сметка:

IBAN BG63FINV91503316629685; BIC:FINVBCSF

10.1.2. Банкова гаранция за сума в лева в размер на **5 %** от общата стойност по т. 3.1. със срок на валидност **1 (един) месец**, след датата на получаване на *Разрешение за ползване на обекта*. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката гарант, да извърши безусловно плащане, при първо писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, в случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е изпълнил някое от задълженията си по договора, в съответствие с определеното в него.

10.1.3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Застраховката трябва да е със срок на валидност **1 (един) месец**, след датата на получаване на *Разрешение за ползване на обекта*.

10.2. Разходите по предоставянето на паричната сума или на банковата гаранция или за сключване на застраховката са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а разходите по евентуалното им усвояване – за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

10.3. Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в срок до изтичане на **1 (един) месец** от датата на получаване на *Разрешение за ползване на обекта*, освен, ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е усвоил същата, преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на някое от задълженията му в съответствие с определеното в него.

10.4. В случай, че срокът на валидност на банковата гаранция е по-малък от срока определен по т.10.1.2., **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен един месец преди изтичането на срока на валидност на банковата гаранция да удължи нейното действие. В противен случай, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** усвоява сумите по гаранцията и ги задържа като гаранционен депозит за изпълнение на договора, съобразно условията на настоящия договор.

10.5. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

XI. ЗАСТРАХОВАНЕ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ .

11.1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него и подизпълнителите му (ако има такива) дейности от датата на подписване на договора, до деня на изтичане на гаранционните срокове за строежа. В случай на повреди и щети поради някаква причина, възникнали при изпълнение на работи по строежа, или при части от тях, или на неговата механизация, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще ги отстрани за своя сметка.

11.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички Застрахователни полици и приложения към тях в оригинал и да го уведомява за всички обстоятелства относно изпълнението на задълженията си по застрахователния договор.

XII. САНКЦИИ.

12.1. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни предмета на договора в договорения срок за изпълнение на дейностите по т. 2.2., същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на **0.5 %** от стойността по т. 3.1. на съответната дейност, за всеки ден закъснение, но не вече от общо **30%** от цената на договора.

12.2. При неточно или некачествено изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, освен отстраняване на недостатъците, и неустойка в размер **20%** от стойността на разходите, необходими за отстраняване на неточното или некачествено изпълнение.

12.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прихване дължимата съгласно договора неустойка от стойността на вписаната гаранция, съответно за същата сума да усвои частично или изцяло предоставената банкова гаранция за изпълнение.

12.4. При забава в плащането на дължима сума с повече от 90 (деветдесет) календарни дни след срока по т.4.3., ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.1 % от неплатената в срок сума, за всеки ден закъснение.

12.5. Всяка от страните може да претендира по общия ред за обезщетения за претърпените от нея вреди, ако техният размер надвишава уговорената неустойка.

XIII. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

13.1. Настоящият договор може да бъде изменян съгласно условията на Закона за обществените поръчки и/или при изменение на изискванията относно Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради.

13.2. Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

а) по взаимно съгласие на страните;

б) при доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

в) при виновно неизпълнение на задължения по договора при условията г) на Закона за задълженията и договорите.

13.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати настоящия договор без предизвестие, когато:

а). е необходимо съществено изменение на поръчката, което не позволява изменение на договора на основание чл. 116, ал. 1 от ЗОП;

б). се установи, че по време на провеждане на процедурата за възлагане на поръчката за изпълнителя са били налице обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП, въз основа на които е следвало да бъде отстранен от процедурата за обществената поръчка;

в). поръчката не е следвало да бъде възложена на изпълнителя поради наличие на нарушения, постановено от Съда на Европейския съюз в процедура по чл. 258 Договора за функциониране на Европейския съюз.

13.4. В случаите по т. 12.2, б. "б" и "в" ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи обезщетение за претърпените вреди от прекратяването на договора.

XIV. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА.

14.1. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила. Непреодолима сила е непредвидимо или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора.

14.2. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, в срок от седем календарни дни от настъпването на съответното събитие, уведомява писмено другата страна за това обстоятелство. В същия срок с препоръчана поща или чрез куриерска служба страната, позоваваща се на непреодолима сила, трябва да изпрати на другата страна писмено потвърждение за възникването ѝ, изходящо от официален орган. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

14.3. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях наредени задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолима сила.

14.4. Ако непреодолимата сила трае толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, тя има право да прекрати договора с писмено уведомление до другата страна.

XV. ДОГОВОР ЗА ПОДИЗПЪЛНЕНИЕ

15.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, в случай, че е посочил, че ще ползва подизпълнител при изпълнение на поръчката, в срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се замества посочен в офертата подизпълнител, да изпрати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение заедно с доказателства, че подизпълнителят отговаря на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и че за тях не са налице основания за отстраняване от процедурата, съответно за спазване на изискванията на чл.66, ал.11 от ЗОП.

15.2. След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

15.3. В случай, че за изпълнение на поръчката има сключен договор за подизпълнение възложителят заплаща възнаграждение пряко на подизпълнител, когато са налице следните условия:

а) Частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнителя, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя.

б) Подизпълнителят е отправил искане до възложителя, чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

в) Към искането изпълнителят е длъжен да предостави становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

г) Възложителят има право да откаже плащане на подизпълнител, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

15.4. Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост при спазване на изискванията на чл. 66, ал.11 от ЗОП.

15.5. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

XVI. ПОДСЪДНОСТ.

16.1. Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

16.2. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд.

XVII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ.

17.1. Сдружението на собствениците на обекта, включен в предмета на този договор е: „гр. Гоце Делчев, ж.к. „ЮГ“, Блок №4, вх.А и вх.Б, Блок №5”

17.2. Сдружението на собствениците на обекта, определя упълномощен представител, който да го представлява при изпълнение на задълженията по този договор.

17.3. Настоящият договор може да бъде изменен само при условията на ЗОП.

17.4. За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат действащите разпоредби на българското гражданско законодателство.

17.5. Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба.

17.6. В срок до 3 (три) дни след подписване на договора всяка от страните информира другата страна писмено за определеното от нея лице за контакт по този договор, неговия факс и актуален адрес за кореспонденция. Посочените данни могат да се променят само с писмено уведомление на съответната страна по реда на договора.

17.7. Когато някоя от страните по договора предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиен носител.

17.8. Някоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по договора на трети лица, без предварителното писмено съгласие на другата страна.

17.9. Договорът влиза в сила от деня на подписването му от двете страни.

17.10. Настоящият договор, водно с приложенията, се състави в два еднообразни екземпляра – един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложения:

Приложение № 1 – Техническа оферта от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ /Приложение 3/;

Приложение № 2 – Ценова оферта от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Списък на експертите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ВЛАДИМИР МОСКЕ
КМЕТ НА ОБЩИНА

АНТОАНЕТА ПЕНКОВ
НАЧАЛНИК ОТДЕЛ „УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩНОСТНОТО

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
СТЕФАН СТОЕВ
УПРАВИТЕЛ НА
„ПИРИН-АРХОНТ

ДО
Община Гоце Делчев
гр. Гоце Делчев
ул. "Царица Йоанна" № 2

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА:

"Изпълнение на инженеринг за обекти от Националната програма за енергийна ефективност на територията на гр. Гоце Делчев"
Обособена позиция № 19 „гр.Гоце Делчев, ж.к.Юг, блок 4 вход А и вход Б, блок 5"

От: ОБЕДИНЕНИЕ „ПИРН-АРХОНТ“

(наименование на участника)

с адрес: гр. Благоевград, ул. Тодор Александров № 21 , Булстат / ЕИК:

Представявано от Стефан Аспарухов Стоев , ЕГН 6205310141, в качеството на
представяващ и управляващ;

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашето техническо предложение за изпълнение на обявената от Вас обществена поръчка с наименование *"Изпълнение на инженеринг за обекти от Националната програма за енергийна ефективност на територията на гр.ГоцеДелчев"*, обособена позиция* № 19 „гр.Гоце Делчев, ж.к.Юг, блок 4 вход А и вход Б, блок 5" (*Офертата се подава само за една обособена позиция).

1. Срок за изготвяне на работния инвестиционен проект** е – 10 /десет/ календарни дни, считано от датата на сключване на договора за обществена поръчка.

**Необходимото време за съгласуване на инвестиционния проект и получаване на разрешение за строеж не се включва в срока за изпълнение на поръчката.

2. Срок за изпълнение на строителните и монтажните работи*** - 30 /тридесет/ календарни дни, считано от датата на подписване на Протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и пиво на строежа (обр. 2) до датата на подписване на Констатилен акт, обр. 15 (без забележки).

3. Срокове за отстраняване на дефекти са съгласно Договора за обществена поръчка.



5

12

Апгажираме се да отстраняваме за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените от нас строителни и монтажни работи.

***Срокът трябва да съответства на общия срок за изпълнение на дейностите в Линейния график (Приложение към настоящото Техническо предложение).

(Предложенията за сроковете за изпълнение на дейностите трябва да са в календарни дни и да са положителни цели числа, различни от числото "0").

Декларираме следното:

1. Декларираме, че сме съгласни с клаузите на проекта на договор за обществена поръчка, приложен в Документацията за настоящата обществена поръчка.
2. Декларираме, че срокът на валидност на настоящата оферта е 180 /сто и осемдесет/ календарни дни (не по – малко от 90 календарни дни, включително) от крайния срок за получаване на офертите.
3. Декларираме, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта.

Приложения:

Приложение 1 „Линейен график за изпълнение на поръчката“ (свободен формат по преценка на участника), който включва:

- а. Начало и край на проектиране (изработването на Работен инвестиционен проект) (посочени в условни дати: напр. ден 1, ден 2, ден 3.....);
 - i. Срокове за изработване на частите на Работния проект
(Линейният график е необходимо да отразява последователността, взаимната обвързаност на изработването и съгласуваност на задължителните части на инвестиционния проект);
 - ii. Проектанти – експерти по различните части на проекта и човекодни на експертите, необходимо за изработването на проекта;
- б. Начало и край на СМР (посочени в условни дати: напр. ден 1, ден 2, ден 3.....);
 - i. Срокове за завършване на отделните СМР;
 - ii. Срокове за изпитвания и проби (когато е необходимо);
 - iii. Работна ръка, необходима за изпълнение на съответното СМР;
 - iv. Механизация, необходима за изпълнение на съответното СМР.



(Линейният график е [REDACTED] отразява технологичната последователност на различните видове СМР и да предвижда необходимото технологично време за качественото изпълнение на съответните видове СМР, да отразява необходимата работна ръка и механизация за изпълнение на съответните видове СМР, както и да съответстват на организацията и начина на изпълнение на поръчката, предложен от участника).

Сроковете предвидени в линейния график трябва да съответстват на сроковете за изпълнение на поръчката, предложени от съответния участник. Предвидената работна ръка и механизация трябва да съответстват на предвиденото в представената от участника "Организация и начин на изпълнение на поръчката").

Приложение 2 „Организация и начин на изпълнение на поръчката“ (свободен формат по преценка на участника).

(Участникът следва да посочи организацията и начина на изпълнение на дейностите и работите, включени в предмета на поръчката, включително и основните строителни материали, които ще използва, съобразно Техническата спецификация, както и да посочи необходимия брой работници и механизация за изпълнение на поръчката, разходни норми, машиносмени и др.)

Приложение 3 „Технически характеристики на строителните материали, които ще бъдат вложени, при изпълнение на СМР“ (по образец)

Важно!

Техническото предложение за изпълнение на поръчката следва да гарантира качествено изпълнение на поръчката съгласно изискванията на възложителя, посочени в документацията за поръчката.

Участник, който е представил Техническо предложение, което не съответства на изискванията на възложителя, ще бъде отстранен от участие в процедурата.

Дата

Име и фамилия

Подпис на упълномощеното лице и печат

Длъжност

Наименование на участника

Управляващ и представляващ

Обединение „Пирин-Архонт“

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

Технически характеристики на строителните материали, които ще бъдат вложени, при изпълнение на СМР

№	ВИД ХАРАКТЕРИСТИКИ	МАТЕРИАЛ	Характеристики на предлагения материал
1.	Плътност на Топлоизолация EPS 10 см. *** по външни стени	ТЕРАПОР®NP-35	30,00 кг/м ³
2.	Коефициент на паропропускване на предлагения материал XPS	GLAS XPS	1 ng/(pa sec m)
3.	Коефициент на водопоглъщаемост на предлагения материал EPS	ТЕРАПОР®NP-35	0.26% по обем
4.	Коефициент на топлопроводимост за топлоизолация - EPS 10 см.***	ТЕРАПОР®NP-35	0.028 W/(m.K)
5.	Вид стъкла в стъклопакет за PVC дограма	Стъклопакет 4S Evolution	„4 сезона”
6.	Широчина на стъклопакет	Стъклопакет 4S Evolution	32 mm (в mm, стойността се закръгля до втория знак след десетичния знак)
7.	Дебелина на вложената в профила на PVC дограма армировка	Студено огънати цинковани профили	1,5 mm (в mm, стойността се закръгля до втория знак след десетичния знак)
8.	Брой камери на профила на PVC дограма	PVC профили система „KMG”, серия “Prestige	6 бр.
9.	Широчина на профилана PVC дограма	PVC профили система „KMG”, серия “Prestige	70 mm (в mm, стойността се закръгля до втория знак след десетичния знак)

*** Важно!

За обособени позиции № 1, 2, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16 и 18 се посочват параметри за предложена топлоизолация EPS 8cm – съгласно минималните изисквания на ЕСМ.

За обособени позиции № 3, 8, 15, 17, 19, 20 и 21 се посочват параметри за предложена топлоизолация EPS 10cm – съгласно минималните изисквания на ЕСМ.

Дата 16/ а [REDACTED]
Име и фамилия Стеф [REDACTED]
Подпис на упълномощеното лице и печат [REDACTED]
Длъжност Управляващ и Представител
Наименование на участника Обединение „Пирин-Еконт“



118

**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА:**

“Изпълнение на инженеринг за обекти от Националната програма за енергийна ефективност на територията на гр. Гоце Делчев”

*Обособена позиция № 19 „гр.Гоце Делчев, ж.к.Юг,
блок 4 вход А и вход Б, блок 5”*

От: **ОБЕДИНЕНИЕ „ПИРН-АРХОНТ”**

(наименование на участника)

с адрес: гр. Благоевград, ул. Тодор Александров № 21,

Булстат / ЕИК: _____,

Представявано от Стофан Аспарухов Стоев, ЕГН 6205310141, в качеството на представяващ и управляващ;

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашето ценово предложение за изпълнение на обявената от Вас обществена поръчка с наименование: *“Изпълнение на инженеринг за обекти от Националната програма за енергийна ефективност на територията на гр.Гоце Делчев”, обособена позиция* № 19 „гр.Гоце Делчев, ж.к.Юг, блок 4 вход А и вход Б, блок 5”* (*Офертата се подава само за една обособена позиция).

I. Ние предлагаме да изпълним поръчката за обща цена в размер на 801 061,00 лв. (словом: осемстотин и една хиляди шестдесет и един лева) без ДДС или 961 273,20 лв. (словом: деветстотин шестдесет и една хиляди двеста седемдесет и три лева и 20 ст.) с ДДС, която включва:

1. Цена за изготвяне на работен проект по всички части и за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР: 42 818,00 лв. (словом: четиридесет и две хиляди осемстотин и осемнадесет лева) без ДДС, от които:
 - 1.1. 32 520,00 лв. без ДДС за изготвяне на инвестиционен проект; и
 - 1.2. 10 298,00 лв. без ДДС за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР.
 - 1.3. Цена за изготвяне на работен проект по всички части и за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР – за кв.м. – 7,90 лв. без ДДС
2. Цена за изпълнение на СМР 758 243,00 лв. (словом: седемстотин петдесет и осем хиляди двеста четиридесет и три лева) без ДДС, както следва:
 - 2.1. Цена за изпълнение на СМР: 689 311,82 лв.
 - 2.2. Непредвидени разходи в размер на 10% от стойността по т.2.1 – 68 931,18 лв.
 - 2.3. Цена на СМР – за кв.м. – 139,90 лв. без ДДС.

Важно!



Предложените цени не могат да надвишават референтните стойности за допустимите дейности по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, одобрени от министъра на регионалното развитие и благоустройството.

II. Елементи на ценообразуване за видовете СМР са както следва:

- | | |
|--|--------------|
| 1. П1 – Средна часова ставка | 6.15 лв./час |
| 2. П2 – Допълнителни разходи върху труд | 90 % |
| 3. П3 – Допълнителни разходи върху механизация | 35 % |
| 4. П4 – Доставка-складови разходи | 8 % |
| 5. П5 – Печалба | 10 % |

Предложената от нас цена включва всички разходи за цялостното, точно качествено и срочно изпълнение на поръчката, съгласно нормите и нормативите за такъв вид СМР, предвижданията и изискванията на Техническата спецификация, предложените от нас условия за изпълнение на СМР, проекто договора, както и всички законови изисквания за осъществяване на строителство на обекти от вида и обема предмет на горепосочената обществена поръчка.

Посочената цена включва всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове и не подлежи на увеличение.

В случай на несъответствие между цената изписана цифром и словом се приема за вярна посочената словом цена.

При несъответствие между предложените единична и обща цена, валидна ще бъде общата цена на офертата. В случай че бъде открито такова несъответствие, ще бъдем задължени да приведем единичната цена в съответствие с общата цена на офертата.

Посочената цена включва всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката.

Цената на нашата оферта е окончателна и не подлежи на увеличение.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта.

Дата	16/ август
Име и фамилия	Стефан
Подпис на упълномощеното лице	
Длъжност	Управляващ и представляващ
Пазименование на участника	Обединение „Пирин-Архонт“



Този документ се поставя от участника в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис "Предлагани ценови показатели. Обособена позиция № 19"

**„гр.Гоце Делчев, ж.к.Юг, блок 4 вход А и вход Б, блок 5” и име на участника,
поставен в запечатаната непрозрачна опаковка с офертата.**



СПИСЪК
на екипа за изпълнение на поръчката

Долуподписаните:

1. Инж. Стефан Аспарухов Стоев, ЕГН 6205310141
2. 2. Васил Господинов Костов, ЕГН 5904160082

Изпълнителни директори на „Пиринстройинженеринг“ ЕАД – Благоевград,
водец партньор в Обединение „ПИРИН - АРХОНТ“

ДЕКЛАРИРАМ, че:

За изпълнение на обществена поръчка с предмет: Изпълнение на инженеринг за
обекти от Националната програма за енергийна ефективност на територията на гр. Гоце
Делчев, Обособена позиция №19: "гр.Гоце Делчев, ж.к.Юг, блок4 вход А и вход Б, блок
5, дружеството разполага със следните експерти

№ по ред	Име на Служител/ експерт и заемана позиция	Професионална компетентност
Екип за изпълнение на СМР		
1	Експерт „Технически ръководител“ – инж. Кирил Господинов Иванов;	строителен инженер спец. Пътно строителство; Диплома серия ОЯ № 009952, рег. № 14670 от 11.11.1976 г., издадена от ВИСИ София; Технически ръководител при изпълнение на строителство на обект „Изпълнение на СМР - мерки за енергийна ефективност на жилищна сграда с административен адрес гр. Благоевград, ж.к. „Струмско“, блок № 3, вх. А и вх. Б и блок № 4
2	Експерт „Контрол по качеството“ – инж. Атанас Ангелов Хаджиценов	строителен инженер спец. транспортно строителство, Диплома серия ВТУ, СФ, № 209534, рег. № 0032/30.10.2001 г., издадена от ВТУ „Тодор Каблешков“ София, Удостоверение № 011/19.01.2016 г за осъществяване контрол на качеството, издадено то ЦПО Александра.
3	Специалист по здравословни и безопасни условия на труд – инж. Веселин Валериов Узунов	строителен инженер, спец. Транспортно строителство; година на придобиване – 2014 г; Диплома серия ВТУ № 228061, рег. № 1222/2014 г., издадени от ВТУ „Тодор Каблешков“ София, Удостоверение за Координатор по безопасност и здраве № 026/25.01.2016 г издадено от „ВАС КОМ“ ЕООД, Удостоверение № 0175/23.02.2016 г, издадено от „ВАС КОМ“ ЕООД за длъжностно лице по БЗР Координатор по безопасност и здраве на обект Зелена и достъпна градска среда в община Благоевград. Обособена позиция № 1 „Рехабилитация на улици и изграждане на велоалеи“ Експерт по безопасност и здраве при изпълнение на обект „Изпълнение на СМР - мерки за енергийна ефективност на жилищна сграда с административен адрес гр. Благоевград, ж.к. „Струмско“, блок № 3, вх. А и вх. Б и блок № 4

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за осъществяване на
псевдонимни данни.

Дата: 21.11.2016 г.

Подпис и печат: 

1.С

Костов

СПИСЪК
на екипа за изпълнение на поръчката

Долуподписаният Иво Асенов Тренчев, ЕГН 7412313966, Управител на „АРХОНТ“ ЕООД, партньор в Обединение „ПИРИН - АРХОНТ“

ДЕКЛАРИРАМ, че:

За изпълнение на обществена поръчка с предмет: Изпълнение на инженеринг за обекти от Националната програма за енергийна ефективност на територията на гр. Гоце Делчев, Обособена позиция №19: "гр.Гоце Делчев, ж.к.Юг, блок4 вход А и вход Б, блок 5, дружеството разполага със следните експерти

№ по ред	Име на Служител/експерт и заемана позиция	Професионална компетентност
Екип за изпълнение на дейност – проектиране и авторски надзор		
1	Експерт "Водещ проектант" - Иво Асенов Тренчев	Диплома за завършено висше образование Серия УАСГ-99; рег. № 33593/2003г. от УАСГ София Образователна квалификация: Магистър по специалност Архитектура Професионална квалификация - Архитект Удостоверение за ППП №01675, КАБ <i>Ръководител на проектантски екип и проектант по част "Архитектура" при изготвяне на технически проект с изпълнение на енергоефективни мерки наименование: „Намалвяване на вредните емисии и подобряване на енергийната ефективност на сгради и съоръжения на "МБАЛ-Ихтиман" ЕООД - Стационар, Рентген и детско отделение"</i>
2	Експерт по част Архитектурна- Катя Илиева Жайгарова	Диплома за завършено висше образование Серия УАСГ-2009; рег. № 36692/2008г. от УАСГ София Образователна квалификация: Магистър по специалност Архитектура Професионална квалификация - Архитект Удостоверение за ППП №05595, КАБ <i>Изработване на работен проект с изпълнение на енергоефективни мерки и извършване на авторски надзор на обект: "Галерия Стара Загора – МОЛ – гр. Стара Загора"</i>
3	Експерт по част Конструктивна - Цоньо Велizarов Савеков	Диплома за завършено висше образование Серия УАСГ-2005; рег. № 34552/2005г. от УАСГ София Образователна квалификация: Магистър по специалност Строителство на сгради и съоръжения Професионална квалификация - Инженер по строителство на сгради и съоръжения Удостоверение за ППП №10683, КИИП <i>Изработване на технически проект с изпълнение на енергоефективни мерки и извършване на авторски надзор на обект "Зелени инвестиции за енергийна ефективност на административни сгради, ул.Брянска №30, гр.Габрово</i>

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на лъсверни данни.

Дата: 21.11.2016 г.

Подпис и печат:

Иво Тренчев