



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. "Лега" 4
e-mail: aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ОБЯВА за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: [70-00-695/10.09.2016]

Възложител: Община Гоце Делчев

Поделение (когато е приложимо): Н/П

Партида в регистъра на обществените поръчки: 00098

Адрес: п.к 2900, гр.Гоце Делчев, ул.Царица Йоанна №2

Лице за контакт (може и повече от едно лица):

Тереза Вакареева- гл.специалист „МИР

Марина Герова- гл.експерт „Обществени поръчки и проекти“

Телефон: 00359 888006080

E-mail: oba@gocenet.net

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: Да Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път: Да Не

Обект на поръчката:

Строителство

Доставка

Услуги

Предмет на поръчката: "Осигуряване на достъпна среда и ремонт на помещения на административна сграда на Община Гоце Делчев"

Кратко описание: Проектът предвижда:

-Премахване на прага в подхода пред главния вход като се демонтира съществуващата настилка в зоната пред входа и се монтира отново с наклон от 3% на разстояние 3.00м. от входа.

-Монтиране на платформа за инвалидни колички за преодоляване на разликата в нивата във фойето с цел достъп на хора в неравностойно положение до тоалетните и до административни услуги на по-високото ниво.

-Изграждане на асансьор в стълбищното огледало с първа спирка на ниво фойе и спирки по всички по-горни етажи на сградата на Община Гоце Делчев. Предвид малката широчина на стълбищното огледало и определените с Наредба №2 размери на шахтата на асансьори за хора в неравностойно положение, а именно 160 x 190 см., е предвидено изрязване на етажните плочи по всички етажи за достигане на необходимите размери. Строителството на асансьора се предвижда от укрепване на плочите в изрязаните участъци с вертикални стоманобетонни елементи /колони/, започващи от ново фундиране на ниво сутерен и достигащи до последната етажна плоча. Оформянето на асансьорната шахта става освен със стоманобетонните елементи и с допълнителни стоманени профили във вертикала и укриващи хоризонтални стоманени

профили. На ниво сутерен, под стълбищното рамо се разполага машинното за асансьора. Достъпът до него е с новопроектирана врата от съществуващо входно предверие към столовата на ниво сутерен.

-Проектиране на ново разпределение на тоалетните на кота +0.45м. Преустройството на тоалетните предвижда обособяване на общо предверие и от него достъп до тоалетна за хора в неравностойно положение, до тоалетни за мъже и до тоалетни за жени. Преустройството премахва съществуващите преградни зидове и част от преградния зид, разделящ до момента мъжката от дамската тоалетни. Новите тоалетни ще са със светла височина 2.55м. На ниво +3.00м. е проектиран окачен таван от гипсокартон с топлоизолация от минерална вата. За вентилирането на тоалетните ще се монтират вентилационни таванни решетки и два броя фасадни решетки, монтирани в съществуващите прозорци над нивото на окачения таван. Осветлението в тоалетните е с датчици за движение с цел икономия на електроенергия.

Място на извършване: код.2900, гр.Гоце Делчев, община Гоце Делчев, УПИ I-888, кв. 117 по плана на гр. Гоце Делчев, община Гоце Делчев.

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): 134 581,23 лева без ДДС

Обособени позиции (когато е приложимо): Да Не

Номер на обособената позиция: []

Наименование: [.....]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): []

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):

в т.ч.:

Изисквания за личното състояние:

1. Участникът трябва да удостовери липсата на обстоятелства по чл.54, ал.1, т.3-5 от ЗОП и чл.54, ал.1,2 и 7 от ЗОП, съгласно условията на Възложителя и чл.97, ал.5 от ППЗОП (Правилник за прилагане на Закона за обществените поръчки)
2. Участникът трябва да е регистриран по Закона за Търговския регистър или по Закона за регистър БУЛСТАТ или еквивалентна регистрация според националния закон в държавата, в която участникът е регистриран.

Правоспособност за упражняване на професионална дейност: Във връзка с чл. 3 от Закона за камарата на строителите лице, което ще участва пряко в изпълнението на строителството, следва да има валидна регистрация, в Централния професионален регистър на строителя, която да му позволява извършването на строителните работи, предмет на настоящата поръчка именно: изпълнение на строителство за обекти от Първа група, Четвърта категория (чл.8, ал.2, буква „б“ от Наредба №1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи) или еквивалент.

Икономическо и финансово състояние: Всеки участник трябва да притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“, на основание чл.171 ал. 1 от ЗУТ за имуществени и неимуществени вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на техните задължения, извършени през срока на застраховката или в периода от ретроактивната дата до началото на застрахователната полица. Годишният лимит на отговорност не може да бъде по малък от минималния лимит за съответната категория обект за конкретната дейност, извършвана от застрахования, съгласно чл.5, ал.2, т.4 от Наредбата за условията и реда за задължителното

застраховане в проектирането и строителството.

Технически и професионални способности:

1. Всеки участник трябва да разполага със следният персонал и/или ръководен състав с определена професионална компетентност:

-Технически ръководител на обекта- да притежава образователно-квалификационна степен „магистър ” или „бакалавър” в областта на строителството, или строителен техник. За позицията се изисква минимум 5 години професионален опит, от който участие като „технически ръководител” на минимум 1 обект с предмет, подобен на предмета на настоящата поръчка;

-Координаторът по безопасност и здраве -да отговаря на изискванията по чл. 5, ал. 2 от Наредба №2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;

-Отговорник по контрола на качеството -да притежава съответното удостоверение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ;

2. Участникът да разполага с необходимия брой лица, които ще изпълняват строителството, съобразно видовете работи по КСС. Лицата могат да бъдат включени или не в структурата на участника.

Специални изисквания:

Всеки участник да осигури:

1. Наемане на регистрирани в ДБТ безработни при реализиране на обекта, които са част от общия състав работници, при спазване на следните изисквания по Приложение – Декларация за приемане на договора, изготвено по образеца на Проект „Красива България” за 2016 г.:

а) При срок за изпълнение на договора за СМР **2 (два)** месеца, участникът определя човекомесеците труд, положен от общия състав работници на база линейния график и ги записва в *ОБРАЗЕЦ №9- Техническо предложение*, като от тях минимум **8 (осем)** човекомесеца е изискуемият положен труд от квалифицирани/неквалифицирани безработни лица;

б) Броят на общия състав работници, в т. ч. на квалифицирани/неквалифицирани безработни лица се изчислява на база посочения срок (в месеци) за изпълнение на договора за СМР;

2. Изплащане на заплати и внасяне на осигурителни вноски на база минимален месечен размер на осигурителния доход по основни икономически дейности и квалификационни групи професии, съгласно приложение №1 от Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване;

3. Реалистично съотношение между квалифицирани и неквалифицирани работници;

4. Застраховане (валидно за целия период на договора за СМР) по Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука” на всички работещи на обекта (*представя се от спечелилият участник, при подписване на договора за СМР, съгласно изискванията на Проект „Красива България*)

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

Показатели за оценка: *(моля, повторете, колкото пъти е необходимо)*

Име: **Тежест:**

Срок за получаване на офертите:

Дата: *(dd/mm/yyyy)* [26.09.2016 г.]

Час: *(чч:мм)* [17:00]

Срок на валидност на офертите:

Дата: *(dd/mm/yyyy)* [26.12.2016]

Час: *(чч:мм)* [17:00]

Дата и час на отваряне на офертите:

Дата: *(dd/mm/yyyy)* [27.09.2016; 11:00 часа]

Място на отваряне на офертите: [Сградата на общинска администрация гр.Гоце Делчев, ул.Царица Йоанна №2- зала 1, партерен етаж]

Информация относно средства от Европейския съюз:

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: Да Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]

Друга информация *(когато е приложимо):* [.....]

Документи съдържащи се в офертата:

1. *Списък на документите в офертата, по реда на поставянето им.*

Обр.№1 Административни сведения за участника;

Обр.№2 Декларация посещение на обекта;

Обр.№3 Декларация за специални изисквания;

Обр.№4 Декларация-списък на служителите/експертите;

Обр.№5 Списък на квалифицираните строителни работници;

Обр.№6 Декларация материали;

Всеки участник трябва да представи декларация за основните видове материали и изделия, които ще бъдат вложени при изпълнението на поръчката, като към нея се представят документи за съответствие (сертификати) на използваните материали, съгласно изискванията на Европейския съюз (обозначение „СЕ”, съгласно европейска декларация на съответствие, декларация за произход, еко-етикети или покрити стандарти за качеството).

Сертификатите, които са на чужд език, трябва задължително да са представени и в превод на български.

Обр.№7 Декларация за гаранционни срокове;

Всеки участник трябва да предложи гаранционни срокове в години за всички видове строително-монтажни работи, предвидени за изпълнението на обекта. Гаранционните срокове следва да са съобразени с изискванията на Наредба №2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни

работи, съоръжения и строителни обекти.

Обр.№8 График за изпълнение на СМР/СРР;

Всеки участник трябва да предложи: линеен график, съобразен с посочения срок за изпълнение на поръчката, обвързан с предвидената работна ръка (с посочената обща заетост на обекта в човекомесеци) за изпълнение на СМР/СРР; диаграма на работната ръка.

Обр.№9 Техническо предложение;

Приложения към техническото предложение: 1. Списък на основните видове материали и изделия, които ще бъдат вложени при изпълнението на поръчката (Приложение – Декларация материали ОБРАЗЕЦ №6). В декларацията се посочва производител (търговска мярка), стандарт/качество и към него се представят документи за съответствие на използваните материали с изискванията на Европейския съюз (обозначение „СЕ”, съгласно европейска декларация за съответствие, декларация за произход, еко-етикети или покрити стандарти за качество). Представят се сертификати на основните материали и изделия, които ще бъдат вложени при изпълнението на поръчката, издадени от акредитирани институции или агенции, удостоверяващи съответствието на материалите и изделията със съответните спецификации или стандарти, съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти. Сертификатите, които са на чужд език, се представят задължително и в превод на български;

2. Предложение за гаранционни срокове в години, за всички видове строително-монтажни работи, предвидени за изпълнението на обекта (Приложение – Декларация за гаранционни срокове ОБРАЗЕЦ №7). Гаранционните срокове следва да са съобразени с изискванията на документацията за обществената поръчка и минималните изисквания на Наредба №2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;

3. Подробно описание на предложените дейности и начина на изпълнение на поръчката, включващо:обяснителна записка, която съдържа описание на процеса за изпълнение на предмета на поръчката и вътрешен контрол, който ще бъде упражняван. Тя трябва да има следното минимално съдържание: увод, обща част, основни видове СМР, трудови ресурси, транспорт и механизация, предложение относно създаване на условия за спазване изискванията по ЗЗБУТ и Пожарна безопасност с подробно описание на мерките за безопасност и здраве и пожарна безопасност, които ще бъдат въведени при изпълнението на обекта.

Участникът следва да опише основните видове работи, като декомпозирането им на отделни дейности/задачи отразява коректно технологичната последователност според правилата, правилниците и наредбите за изпълнение и приемане на съответните видове работи;

4. Организация за изпълнението на СМР по видове дейности (в свободен текст и във формат на участника), линеен график за изпълнение (Приложение – График за изпълнение на СМР/СРР-оферта ОБРАЗЕЦ №8), отразяващ предложението на участника за създаване на организация за изпълнение на строителната дейност, обоснован и обвързан с предвидената работна ръка, за изпълнение на СМР/СРР;

5. Диаграма на работната ръка;

6. Диаграма на механизацията;

*(*** В работната програма се описват основните видове работи, декомпозирането им на отделни дейности/задачи съобразно технологичната последователност (описание на технологичните процеси) според правилата, правилниците и наредбите за изпълнение и приемане на съответните видове работи; технологията за изпълнение на видовете СМР; основните видове строителни материали, които ще се влагат в тях – с посочени параметри, от които да е видно съответствието с изискванията на възложителя; мерки за намаляване на затрудненията в ежедневието, идентифицирани от възложителя – достъп, външна среда (шум, запрашеност, замърсяване), предоставяне на комунални услуги (водо-, електро-, сметосъбиране); дейности за мониторинг на проявленията на отрицателно влияние на строителния процес върху аспектите на ежедневието по време на изпълнението на договора; дейности за контрол на изпълнението на предложените мерки).*

****Важно: Един от основните фактори за качествено изпълнение на строителните работи е владянето на материали, отговарящи на нормативните изисквания и предписанията на инвестиционния проект.*

Комисията ще съпостави Техническото предложението на участника и приложенията към

него с изискванията на възложителя, залегнали в документацията и одобрения инвестиционен проект. В случай на несъответствие на техническото предложение или на някои от неговите приложения с изискванията на Възложителя, участникът ще бъде отстранен от процедурата. В случай на несъответствие между някои от приложенията към техническата оферта (работна програма, линеен календарен график; диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията), офертата на участника няма да отговаря на изискванията на Възложителя и ще бъде предложена за отстраняване.

Обр.№10 Ценово предложение.

Приложение КСС-оферта

В Приложение – КСС оферта единичните офертни цени следва да са формирани в съответствие с анализите за всички видове СМР/СРР. Анализите се представят подписани и подпечатани от кандидата или участника и представляват неразделна част от Приложение – КСС оферта.

В предложените единични цени задължително следва да се включват:

- цени на съпътстващи операции, необходими за извършване на дадения вид СМР/СРР;
- всички разходи за временно строителство, за утежнени условия, за почистване на строителния обект и строителната площадка, за строителна механизация, подемпници, стопански инвентар, временни огради, осигуряване на безопасни условия на труд (съгласно ЗЗБУТ и ПБЗ), всички замервания, проби и дезинфекции на инсталации и др., като се отчита обстоятелството, че тези разходи няма да се заплащат отделно от възложителя и същите ще се извършват за сметка на изпълнителя.

Всички количества и цени в представеното от участника Приложение – КСС оферта и в анализите следва да са вписани с 2 знака след десетичната запетая. Възложителят следва да изиска от участниците представяне на Приложение – КСС оферта и на анализите на хартиен и магнитен носител.

Пояснение: В КСС и в анализите, цифрите след втория знак от десетичната запетая следва да са нули (например: 2,36 трябва да е 2,36000...).

Приложение: Анализи на единичните цени на хартиен носител;

Магнитен носител с КСС и анализи.

Обр.№11 Декларация за приемане на договора;

Обр.№12 - Декларация по чл. 97 ал. 5 от ППЗОПЗ

Обр.№13 - Декларация по чл. 97 ал. 5 от ППЗОПЗ (2)

Обр.№14 – Декларация подизпълнител

Възлагането на работи на подизпълнители е допустимо само ако участникът приеме, че отговаря за действията, бездействията и работата на посочените подизпълнители като за свои действия, бездействия и работа.

Обр.№15 – Декларация от подизпълнители (прилага се при необходимост)

Проект на договор за СМР

Проекта за договор се подписва и подпечатва на всяка страница

При подписване на договора, избраният изпълнител следва да осигури гаранция за добро изпълнение в размер на 5% от стойността на договора (без ДДС). Гаранцията се представя в една от следните форми: - депозит на парична сума по сметка на възложителя

Банкова сметка: BG63FINV91503316629685

БИК: FINVBGSF

При банка „Първа Инвестиционна Банка“ АД.

В съответния платежен документ задължително следва да бъде записано наименованието на обществената поръчка.

-Когато участникът избере гаранцията за участие да бъде банкова гаранция, същата следва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено искане, подписано от възложителя. Банковите разходи по откриването на гаранцията са за сметка на участника. Условието и сроковете за освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за възлагане на обществена поръчка – чл.3, ал.2.

-Застраховка, която обезпечават изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя

Дата на настоящата обява

Дата: (dd/mm/yyyy) 10.09.2016

Възложител

Трите имена: *(Подпис и печат)* ВЛАДИМИР МОСКОВ

Длъжност: КМЕТ НА ОБЩИНА ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ