



## ДОГОВОР - 58

№ BG16RFOP001-1.028-0001-C01-U-06

Днес, 19.05.2017г., в гр. Гоце Делчев между:

**1. Община Гоце Делчев**, с БУЛСТАТ 000024745, гр. Гоце Делчев, ул. "Царица Йоанна" № 2, представлявана от Владимир Кръстев Москов – кмет на общината и Антоанета Пенкова – началник отдел "Счетоводство", наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

**2. ПЪТИНвест-инженеринг АД**, със седалище и адрес на управление гр. София 1619, бул. "Цар Борис III" № 257, ЕИК 831643582 представявано от - **инж. Валентин Венев Зарев**, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 194, ал.1 от Закона за обществените поръчки ("ЗОП") и одобрен протокол от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ на обществена поръчка с предмет: **"Осъществяване на строителен надзор при изпълнение на строителни и монтажни работи по проект "Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа в западната част на гр. Гоце Делчев", финансиран по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020г."**, чл. 280 от Закона за задълженията и договорите и във връзка с чл.25, ал.1 от договор за БФП №BG16RFOP001-1.028-0001-C01 склучен между Община Гоце Делчев и МПРБ за изпълнение на проект „Реконструкция и рехабилитация на уличната мрежа в западната част на гр. Гоце Делчев”,  
се сключи настоящия договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

**1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да осъществи строителен надзор при изпълнение на строителни и монтажни работи по проект "Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа в западната част на гр. Гоце Делчев", финансиран по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020г."

**1.2.** Дейностите по настоящия договор се изпълняват съгласно чл. 166, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

**1.3.** Услугите по т.1.1. включват изпълнение на следните дейности:

- 1.законосъобразно започване на строежа;
- 2.изпълняване функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството съгласно чл.5, ал.3 от Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- 3.осъществяване на контрол относно пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- 4.упражняване на контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи и влаганите материали с изискванията на възложителя и договора за изпълнение на строителството;
- 5.изготвяне на окончателен доклад за строежите съгласно чл.168, ал.6 от ЗУТ;

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----



6. съставяне на технически паспорт на строежите съгласно чл. 176а и чл. 176б от ЗУТ;

## II. ЦЕНА.

**2.1.** За изпълнение на услугите по предмета на договора в пълен обхват ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт се задължава да изплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер на **12 885,29 лева (дванадесет хиляди осемстотин осемдесет и пет лева и двадесет и девет стотинки) без ДДС,**

**2.2.** Договорената цена по т. 2.1. е окончателна, валидна и неподлежаща на промяна до пълното изпълнение на предмета на договора.

**2.3.** Цената не включва разходите за такси по Закона за държавните такси, Закона за местните данъци и такси, и други сходни такси, свързани с осъществяването на задълженията по строителния надзор. Такива такси се заплащат директно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по указание от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В последния случай, направените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ разходи се възстановяват на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу представяне на отчетен документ, издаден на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, до края на месеца, в който са извършени.

## III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

**3.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт заплаща цената по т. 2.1. както следва:

**3.1.1.** междинни плащания – до 90% от стойността по т.2.1., пропорционално на стойността на изпълнените и отчетени СМР, в срок до 30 (тридесет) дни след представяне на следните документи оригинална фактура за дължимите суми;

**3.1.2.** окончателно плащане в размер - 10 % от стойността по т. 2.1 за съответния строеж след получаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация, съответно Разрешение за ползване, за съответния строеж, в срок до **30** (тридесет) дни след установяване годността на обекта и от представяне на следните документи:

- пълна строителна документация за обекта;
- технически паспорт - 4 екземпляра;
- оригинална фактура за дължимата сума.

**3.2.** За извършване на плащанията Изпълнителят изготвя фактура, която следва да съдържа следната задължителна информация:

*Получател: Община Гоце Делчев*

*Адрес: гр.Гоце Делчев, ул.Царица Йоанна №2*

*ЕИК по Булстам: 000024745*

*Получил фактурата: Владимир Москов*

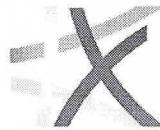
*Номер на документа, дата, място*

*В описателната им част следва да впиши следният текст:*

*«Разходът е по договор за БФП № BG16RFOP001-1.028-0001-C01 по ОПРР 2014-2020 г ».*

**3.3.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**3.4.** Всички направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ разходи за държавни такси, във връзка с издаване от специализираните държавни контролни органи на окончателни становища за въвеждане на строежите в експлоатация, са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и не се включват в цената по т. 2.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт възстановява тези разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, след представяне на оригинални фактури за дължимите суми, заверени копия от оригиналните



платежени документи и положителни съгласувателни документи от съответните компетентни органи.

**3.5.** Преведените средства от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, но неусвоени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по сметка код 7443, IBAN BG94FINV91503216629693, BIC FINVBGSF в “ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА” АД – офис Гоце Делчев.

#### IV. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

**4.1** Договорът влиза в сила на посочената в началото му дата, на която е подписан от Страните и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от Страните задължения по Договора, но за не повече от срока на договора за БФП, считано от датата на сключването на настоящия договор.

**4.2.** Срокът за изпълнение на поръчката е 12 месеца или до въвеждане в експлоатация на строежа. Срокът за изпълнение на строително – монтажните работи е не повече от **300** (триста) календарни дни считано от датата на подписване на Протокол за откриване на строителната площадка (обр. 2/2а) до подписване на Констативен акт обр. 15.

**4.3.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще упражнява функциите на координатор по безопасност и здраве в периода от заверяване на Заповедната книга до подписването на Констативен акт обр. 15 (без забележки) за съответния строеж.

**4.4.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изготви и предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ технически паспорт по чл. 176а, ал. 1 от ЗУТ и окончателния доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ за всеки един от строежите в срок до 5 (пет) работни дни, след подписване на Констативен акт обр. 15 и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като съдейства за въвеждане на строежите в експлоатация.

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

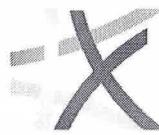
##### 5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

**5.1.1.** Да упражнява в съответствие с чл. 168, ал. 1 от ЗУТ строителен надзор в следния задължителен обхват:

- законосъобразно започване на строежите;
- пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- изпълнение на строежите съобразно одобрения инвестиционен проект и изискванията по чл. 169, ал. 1 и 2 от ЗУТ;
- спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
- недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- годност на строежите за въвеждане в експлоатация.

**5.1.2.** Да изпълнява функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството съгласно чл.5, ал.3 от Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

**5.1.3.** Да упражнява на контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи и влаганите материали с договорите за изпълнение на строителството;



## ДОГОВОР - 58

№ BG16RFOP001-1.028-0001-C01-U-06

Днес, 19.05.2017г., в гр. Гоце Делчев между:

**1. Община Гоце Делчев**, с БУЛСТАТ 000024745, гр. Гоце Делчев, ул. "Царица Йоанна" № 2, представлявана от Владимир Кръстев Москов – кмет на общината и Антоанета Пенкова – началник отдел "Счетоводство", наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

**2. ПЪТИНвест-инженеринг АД**, със седалище и адрес на управление гр. София 1619, бул. "Цар Борис III" №257, ЕИК 831643582 представявано от - **инж. Валентин Венев Зарев**, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

**на основание** чл. 194, ал.1 от Закона за обществените поръчки ("ЗОП") и одобрен протокол от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ на обществена поръчка с предмет: **"Осъществяване на строителен надзор при изпълнение на строителни и монтажни работи по проект "Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа в западната част на гр. Гоце Делчев", финансиран по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020г."**, чл. 280 от Закона за задълженията и договорите и във връзка с чл.25, ал.1 от договор за БФП №BG16RFOP001-1.028-0001-C01 склучен между Община Гоце Делчев и МРРБ за изпълнение на проект „Реконструкция и рехабилитация на уличната мрежа в западната част на гр. Гоце Делчев”,  
се сключи настоящия договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

**1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да осъществи строителен надзор при изпълнение на строителни и монтажни работи по проект "Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа в западната част на гр. Гоце Делчев", финансиран по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020г."

**1.2.** Дейностите по настоящия договор се изпълняват съгласно чл. 166, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

**1.3.** Услугите по т.1.1. включват изпълнение на следните дейности:

- 1.законосъобразно започване на строежа;
- 2.изпълняване функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството съгласно чл.5, ал.3 от Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- 3.осъществяване на контрол относно пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- 4.упражняване на контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи и влаганите материали с изискванията на възложителя и договора за изпълнение на строителството;
- 5.изготвяне на окончателен доклад за строежите съгласно чл.168, ал.6 от ЗУТ;

----- www.eufunds.bg -----



6. съставяне на технически паспорт на строежите съгласно чл. 176а и чл. 176б от ЗУТ;

## II. ЦЕНА.

**2.1.** За изпълнение на услугите по предмета на договора в пълен обхват ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт се задължава да изплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер на **12 885,29 лева (дванадесет хиляди осемстотин осемдесет и пет лева и двадесет и девет стотинки) без ДДС**,

**2.2.** Договорената цена по т. 2.1. е окончателна, валидна и неподлежаща на промяна до пълното изпълнение на предмета на договора.

**2.3.** Цената не включва разходите за такси по Закона за държавните такси, Закона за местните данъци и такси, и други сходни такси, свързани с осъществяването на задълженията по строителния надзор. Такива такси се заплащат директно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по указание от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В последния случай, направените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ разходи се възстановяват на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу представяне на отчетен документ, издаден на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, до края на месеца, в който са извършени.

## III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

**3.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт заплаща цената по т. 2.1. както следва:

**3.1.1.** междинни плащания – до 90% от стойността по т.2.1., пропорционално на стойността на изпълнените и отчетени СМР, в срок до 30 (тридесет) дни след представяне на следните документи оригинална фактура за дължимите суми;

**3.1.2.** окончателно плащане в размер - 10 % от стойността по т. 2.1 за съответния строеж след получаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация, съответно Разрешение за ползване, за съответния строеж, в срок до **30** (тридесет) дни след установяване годността на обекта и от представяне на следните документи:

- пълна строителна документация за обекта;
- технически паспорт - 4 екземпляра;
- оригинална фактура за дължимата сума.

**3.2.** За извършване на плащанията Изпълнителят изготвя фактура, която следва да съдържа следната задължителна информация:

*Получател: Община Гоце Делчев*

*Адрес: гр.Гоце Делчев, ул.Царица Йоанна №2*

*ЕИК по Булстам: 000024745*

*Получил фактурата: Владимир Москов*

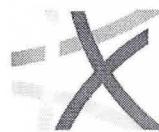
*Номер на документа, дата, място*

*В описателната им част следва да впише следният текст:*

*«Разходът е по договор за БФП № BG16RFOP001-1.028-0001-C01 по ОПРР 2014-2020 г.».*

**3.3.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**3.4.** Всички направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ разходи за държавни такси, във връзка с издаване от специализираните държавни контролни органи на окончателни становища за въвеждане на строежите в експлоатация, са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и не се включват в цената по т. 2.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт възстановява тези разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, след представяне на оригинални фактури за дължимите суми, заверени копия от оригиналните



платежени документи и положителни съгласувателни документи от съответните компетентни органи.

**3.5.** Преведените средства от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, но неусвоени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по сметка код 7443, IBAN BG94FINV91503216629693, BIC FINVBGSF в "ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА" АД – офис Гоце Делчев.

#### IV. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

**4.1** Договорът влиза в сила на посочената в началото му дата, на която е подписан от Страните и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от Страните задължения по Договора, но за не повече от срока на договора за БФП, считано от датата на сключването на настоящия договор.

**4.2.** Срокът за изпълнение на поръчката е 12 месеца или до въвеждане в експлоатация на строежа. Срокът за изпълнение на строително – монтажните работи е не повече от **300** (триста) календарни дни считано от датата на подписване на Протокол за откриване на строителната площадка (обр. 2/2а) до подписване на Констативен акт обр. 15.

**4.3.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще упражнява функциите на координатор по безопасност и здраве в периода от заверяване на Заповедната книга до подписването на Констативен акт обр. 15 (без забележки) за съответния строеж.

**4.4.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изготви и предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ технически паспорт по чл. 176а, ал. 1 от ЗУТ и окончателния доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ за всеки един от строежите в срок до 5 (пет) работни дни, след подписване на Констативен акт обр. 15 и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като съдейства за въвеждане на строежите в експлоатация.

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

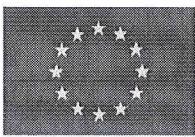
##### 5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

**5.1.1.** Да упражнява в съответствие с чл. 168, ал. 1 от ЗУТ строителен надзор в следния задължителен обхват:

- законосъобразно започване на строежите;
- пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- изпълнение на строежите съобразно одобрения инвестиционен проект и изискванията по чл. 169, ал. 1 и 2 от ЗУТ;
- спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
- недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- годност на строежите за въвеждане в експлоатация.

**5.1.2.** Да изпълнява функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството съгласно чл.5, ал.3 от Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

**5.1.3.** Да упражнява на контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи и влаганите материали с договорите за изпълнение на строителството;



**5.1.4.** Да състави технически паспорт на строежите съгласно чл. 176а и чл. 176б от ЗУТ;

**5.1.5.** Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено за възникнали въпроси;

**5.1.6.** Да съставя и подписва съвместно със строителя Протокол за приемане на извършени СМР, по образец на ОПРР, доказващ количеството на действително извършени СМР;

**5.1.7.** Да открие строителната площадка и да определи строителната линия и ниво на всеки един строеж по т.1.1., като състави необходимия протокол по Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

**5.1.8.** Да завери заповедната книга за всеки един строеж в тридневен срок от съставяне на протокола по т. 5.1.7. от договора и да уведоми писмено в 7-дневен срок от заверката общината, специализираните контролни органи и регионалната дирекция за национален строителен контрол;

**5.1.9.** Да осигури **постоянно** присъствие на строежите по време на изпълнение на строително-монтажните работи на координатора по безопасност и здраве за етапа на строителството от заверяване на заповедната книга до подписване на Констативен акт обр. 15 (без забележки) за съответния строеж;

**5.1.10.** Да осигури по време на изпълнение на строително-монтажните работи присъствие на строежите на един или повече експерт всеки работен ден, най-малко 4 работни часа.

**5.1.11.** Да съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всяко свое решение/предписание/съгласие за извършване на работи, водещи до промяна в количествено-стойностните сметки.

**5.1.12.** Да уведомява при нарушаване на техническите правила и нормативи Регионалната дирекция за национален строителен контрол в 3-дневен срок от установяване на нарушението;

**5.1.13.** Да извърши съвместно със строителя необходимите действия за получаване на становища от специализираните контролни органи за законосъобразното изпълнение на строежа и готовността му за въвеждане в експлоатация;

**5.1.14.** Да изготви, след приключване на строително-монтажните работи и след издаване на всички писмени становища от специализираните контролни органи по законосъобразното изпълнение на строежа и по готовността му за въвеждане в експлоатация окончателния доклад за строежа в срока по т. 4.4. в по 3 (три) оригинални екземпляра на хартиен носител и в по 2 (два) екземпляра на електронен носител;

**5.1.15.** Да състави технически паспорт за строежа преди въвеждането му в експлоатация в срока по т. 4.4. в обхват и съдържание съгласно изискванията на Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите;

**5.1.16.** Да представи по 1 (един) екземпляр от техническия паспорт на строежа за преглед и одобряване на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди внасянето му в общинската администрация;

**5.1.17.** Да отстрани всички забележки на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по техническия паспорт в тридневен срок от предаването им;

**5.1.18.** Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ техническия паспорт в по 4 (четири) оригинални екземпляра на хартиен носител и в по 2 (два) екземпляра на електронен носител за всеки един строеж;

**5.1.19.** Да е застрахован в съответствие с разпоредбите на ЗУТ и съответните подзаконови нормативни актове за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му;



**5.1.20.** Да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документа за действащата застраховка на професионалната му отговорност по предната точка, когато тя е различна от представената в офертата и/или преди сключване на този договор;

**5.1.22.** Да изпълнява предмета на договора с ключовите експерти, посочени в офертата му. В случай на промяна, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да я съгласува предварително

**5.1.23.** Да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които е узнал във връзка или по повод изпълнението на договора, освен в предвидените от закона случаи;

**5.1.24.** Да отговаря за извършената от подизпълнителите си работа, когато за изпълнението на поръчката е ангажиран подизпълнители, като за своя работа.

Страните по настоящия договор се задължават да защитят по подходящ начин конфиденциалността и професионалната тайна на цялата информация и документите, до които имат достъп при изпълнение на Услугите по договора. Възложителят няма право без предварителното съгласие на Изпълнителя да разкрива на трети лица, да публикува или по друг начин възпроизвежда изцяло или части от докладите, изгответни от последния, освен в случаите, в които това се изисква съгласно приложим закон или съгласно правилата, регулиращи ОП „Региони в растеж 2014-2020“.

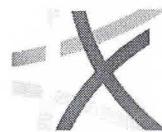
**5.1.25.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички необходими стъпки за популяризиране на факта, че проектът се съфинансира от Европейския фонд за регионално развитие. Предприетите за тази цел мерки трябва да са съобразени със съответните правила за информиране, комуникация и реклама, предвидени в чл.115 § 4 от Регламент 1303/2013 г. и в чл.3, чл.4, чл.5 и Приложение II от Регламент за изпълнение (ЕС) № 821/2014 на Комисията.

**5.1.26.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ задължително посочва финансовия принос на Европейския фонд за регионално развитие, предоставен чрез Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. в информацията, предоставяна на целевата група по Проекта, във всякакъв вид документи, свързани с изпълнението на проекта и при всички контакти с медиите. Той трябва да използва логото на ЕС и логото на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.

**5.1.27.** Всяка публикация, направена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в каквато и да било форма и в каквото и да е средство за масова информация, в това число и в Интернет, трябва да съдържа следното заявление: *“Този документ е създаден в рамките на проект „.....”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от <.....> и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”*.

**5.1.28.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да съхранява, осигурява и предоставя при поискване от Управляващия орган, Сертифициращия орган, Одитиращия орган и органи на Европейската Комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и/или техните представители всички документи, свързани с изпълнението на проекта за срок не по – малко от три години след приключването на Оперативната програма в съответствие с чл. 141 от Регламент на Съвета № 1303/2013 г. Този срок се прекъсва в случай на съдебни процедури или по надлежно обосновано искане от страна на Европейската Комисия;

**5.1.29.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място без това да засяга независимостта на



Изпълнителя, в т.ч. и по отношение на негови решения свързан с оповестяване и формулиране на констатации в доклада за фактически констатации.

**5.1.30.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава незабавно да докладва на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички заподозрени и/или доказани случаи на измама и/или нередност, свързани с изпълнение на договора.

**5.1.31.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да информира Бенефициента - Възложител за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване.

**5.1.32.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия договор, три години, считано от 31 декември на годината на предаването на Европейската комисия на годишните счетоводни отчети, в които са включени разходите по проекта в съответствие с чл. 140, пар. 1 Регламент (ЕС) № 1303/2013 г.;

**5.1.33.** Изпълнителят не може да предприема или да допуска каквито и да са действия или бездействия, които могат да поставят собствените им интереси в конфликт интересите на Европейската Общност. При възникване на такъв случай, Изпълнителят следва да се въздържи от тези действия или бездействия и да уведоми Възложителя.

**5.1.34.** Налице е конфликт на интереси, когато безпристрастното и обективно изпълнение на Изпълнителя или на членове на неговия персонал за изпълнение на договора се компроментират по причини, свързани със семейство, чувства, политическа или национална принадлежност, стопански интерес или всянакъв друг интерес, който се споделя от получателя на средства.

## 5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

**5.2.1.** Да получи възнаграждението си в уговорените срокове, по реда и при условията на договора;

**5.2.2.** Да изисква чрез ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, присъствието на проектанта, когато това се налага, както и когато се съставят задължителните актове и протоколи;

**5.2.3.** Да упражнява правата си в рамките на пълномощията си съгласно договора и всички действащи в Република България нормативни документи;

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

### 6.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

**6.1.1.** Да извършва по всяко време проверки по изпълнението на договора, без да пречи на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

**6.1.2.** Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация за хода по изпълнението на предмета на договора;

**6.1.3.** Да предявява в случаите, когато не е съгласен с предписанията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възражения в 3-дневен срок пред органите на ДНСК съгласно чл. 168, ал. 4 от ЗУТ;

**6.1.4.** Да получи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в по 3 (три) оригинални екземпляра на хартиен носител и в по 2 (два) екземпляра на електронен носител окончателен доклад за упражнен строителен надзор, включително и приложенията към тях за строежа;

**6.1.5.** Да получи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в по 4 (четири) оригинални екземпляра техническия паспорт на хартиен носител и в по 2 (един) екземпляр на електронен носител за строежа;

**6.1.6.** Да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци;



**6.1.7.** Да откаже заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай, че установи неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сключване и поддържане на застраховката по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, до отстраняване на нарушенieto;

**6.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

**6.2.1.** Да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в рамките на своята компетентност, при изпълнение на задълженията му по този договор, като му предоставя своевременно цялата информация, необходима за изпълнение на предмета на договора, след предварително искане за това от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

**6.2.2.** Да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ посочените в т. 3 от Техническата спецификация документи;

**6.2.3.** Да осигурява свободен достъп до строителната площадка на експертите, включени в Приложение № 5 по всяко време за упражняване на функциите им;

**6.2.4.** Да определи свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнението на договора, за което незабавно уведомява изпълнителя, вкл. за промяна на представителя;

**6.2.5.** Да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договореното възнаграждение в сроковете, по реда и при условията на договора.

## VII. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

**7.1** Предаването на изпълнението на Услугите за всеки от отчетите се документира с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните („**Приемо-предавателен протокол**“).

**7.2 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;
2. да поиска преработване и/или допълване на отчетите в определен от него срок, като в такъв случай преработването и/или допълването се извършва в указан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок и е изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Когато бъдат установени несъответствия на изпълненото с уговореното или бъдат констатирани недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт може да откаже приемане на изпълнението до отстраняване на недостатъците, като даде подходящ срок за отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. да откаже да приеме изпълнението в случай, че констатирани недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока за изпълнение по Договора.

**(2)** Окончателното приемане на изпълнението на Услугите по този Договор се извършва с подписване на окончателен Приемо-предавателен протокол, подписан от Страните в срок до 5 (пет) дни след изтичането на срока на изпълнение на Договора. В случай, че към този момент бъдат констатирани недостатъци в изпълнението, те се описват в окончателния Приемо-предавателен протокол и се определя подходящ срок за отстраняването им.

## VIII. ДОГОВОР ЗА ПОДИЗПЪЛНЕНИЕ

**8.1.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, в случай, че е посочил, че ще ползва подизпълнител при изпълнение на поръчката, в срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, да изпрати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение заедно с доказателства, че подизпълнителят отговаря на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от



поръчката, който ще изпълняват, и че за тях не са налице основания за отстраняване от процедурата, съответно за спазване на изискванията на чл.66, ал.11 от ЗОП.

**8.2.** След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

**8.3.** В случай, че за изпълнение на поръчката има сключен договор за подизпълнение възложителят заплаща възнаграждение пряко на подизпълнителя, когато са налице следните условия:

а) Частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнителя, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя.

б) Подизпълнителят е отправил искане до възложителя, чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

в) Към искането изпълнителят е длъжен да предостави становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

г) Възложителят има право да откаже плащане на подизпълнител, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

**8.4.** Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост при спазване на изискванията на чл. 66, ал.11 от ЗОП.

**8.5.** Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

## IX. ЕКСПЕРТИ.

**9.1.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да заменя лицата, посочени в представения към офертата му списък, без предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**9.2.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да предложи смяна на експерт от екипа си в следните случаи:

а). при смърт на експерта;

б). при обективна невъзможност на експерта да изпълни възложената му работа;

в). при необходимост от замяна на експерта поради причини, които не зависят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**9.3.** При възникване на някое от обстоятелствата по т.9.2., ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като посочва конкретните причини и прилага доказателства за настъпването им. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предлага експерт, който да замени досегашния. Предложеният експерт трябва да отговаря на всички минимални изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в условията на обществена поръчка.

**9.4.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да приеме замяната или мотивирано да откаже предложения нов експерт. При отказ от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да приеме предложения експерт, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предлага друг експерт, отговарящ на изискванията на възложителя с ново уведомление, което съдържа описаната в т.7.3 информация.

## X. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТИВАНЕ НА ДОГОВОРА.

**10.1.** Настоящият договор може да бъде изменян съгласно условията на Закона за обществените поръчки в следните случаи:

**10.1.1.** поради непредвидени обстоятелства е възникнала необходимост от



извършване на допълнителни услуги, които не са включени в първоначалната обществена поръчка, ако смяната на изпълнителя:

- а) е невъзможна поради икономически или технически причини, включително изисквания за взаимозаменяемост или оперативна съвместимост със съществуващи услуги, възложени с първоначалната поръчка, и
- б) би предизвикала значителни затруднения, свързани с дублиране на разходи на възложителя;

**10.1.2.** поради обстоятелства, които при полагане на дължимата грижа ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е могъл да предвиди, включително и при изменение на изискванията за изпълнение на договори за БФП по ОП „Региони в растеж 2014-2020“ е възникната необходимост от изменение, което не води до промяна на предмета на договора;

**10.1.3.** В случаите по т.10.1.1 и т. 10.1.2, ако се налага увеличение на цената, то не може да надхвърля с повече от 50 на сто стойността на основния договор. Когато се правят последователни изменения, ограничението се прилага за общата стойност на измененията. Последователните изменения не трябва да целят заобикаляне на закона.

**10.1.4.** се налага замяна на изпълнителя с нов изпълнител, поради това че е налице универсално или частично правоприемство в резултат от преобразуване на първоначалния изпълнител, чрез вливане, сливане, разделяне или отделяне, или чрез промяна на правната му форма, включително в случаите, когато той е в ликвидация или в открито производство по несъстоятелност и са изпълнени едновременно следните условия:

- а). за новия изпълнител не са налице основанията за отстраняване от процедурата и той отговаря на първоначално установените критерии за подбор;
- б). промяната на изпълнителя не води до други съществени изменения на договора за обществена поръчка и не цели заобикаляне на закона;

**10.1.5.** изменението се налага поради непредвидени обстоятелства и не променя цялостния характер на поръчката и са изпълнени едновременно следните условия:□

а) стойността на изменението е до 10 на сто от стойността на първоначалния договор;□

б) стойността на изменението независимо от условията по буква “а” не надхвърля съответната прагова стойност по чл. 20, ал. 1 от ЗОП.

Когато се правят няколко последователни изменения, общата им стойност не може да надхвърля посочените в б. “а” максимални размери.

**10.1.6.** се налагат изменения, които не са съществени.

Изменение на договор на се смята за съществено, когато са изпълнени едно или повече от следните условия:

- а). изменението въвежда условия, които, ако са били част от процедурата за възлагане на обществена поръчка, биха привлечли към участие допълнителни участници, биха позволили допускането на други участници, различни от първоначално избранныте, или биха



довели до приемане на оферта, различна от първоначално приетата;

- б). изменението води до ползи за изпълнителя, които не са били известни на останалите участници в процедурата;
- в). изменението засяга предмета или обема на договора за обществена поръчка;
- г). изпълнителят е заменен с нов извън случаите по т.10.1.4.

**10.2.** Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

**10.2.1.** по взаимно съгласие на страните;

**10.2.2.** при доказана обективна невъзможност за изпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

**10.2.3.** при предсрочно лишаване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от право да упражнява строителен надзор;

**10.2.4.** при предсрочно лишаване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да упражнява функциите на координатор по безопасност и здраве;

**10.2.5.** с изтичане срока на Удостоверилието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да упражнява функциите на консултант по смисъла на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не е извършил необходимите дейности по подновяването му;

**10.2.6.** в случай на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на договора по причини, за които страните не отговарят;

**10.2.7.** в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не осигурява присъствието на строителната площадка на посочените от него експерти.

**10.3.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати настоящия договор без предизвестие, когато:

а). е необходимо съществено изменение на поръчката, което не позволява изменение на договора на основание чл. 116, ал. 1 от ЗОП;

б). се установи, че по време на провеждане на процедурата за възлагане на поръчката за изпълнителя са били налице обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП, въз основа на които е следвало да бъде отстранен от процедурата за обществената поръчка;

в). поръчката не е следвало да бъде възложена на изпълнителя поради наличие на нарушение, постановено от Съда на Европейския съюз в процедура по чл. 258 Договора за функциониране на Европейския съюз.

**10.4.** В случаите по т. 10.3. "б" и "в" ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи обезщетение за претърпените вреди от прекратяването на договора.

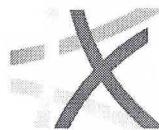
**10.5.** Всяка от страните може да поиска разваляне на договора, ако другата не изпълнява задълженията си по него повече от **10** (десет) календарни дни, след срока за изпълнение на съответното задължение.

**10.6.** В случай на прекратяване на договора в резултат на настъпили съществени промени в обстоятелствата за изпълнение на поръчката по причини, за които страните не отговарят, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва частично изплащане на дължимите суми по чл. 2.1. въз основа на протокол, съставен и подписан от страните по договора.

## XI. НЕУСТОЙКИ

**11.1.** При забавено изпълнение от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията му по договора, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка за забава в размер на **0,5 %** от съответното възнаграждение, определено по т. 2.1. за всеки просрочен ден.

----- [www.eufunds.bg](http://www.eufunds.bg) -----



**11.2.** При забава в плащането на дължима сума с повече от **30** (тридесет) календарни дни след срока по т.3.3., ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на законовата лихва върху стойността на непреведената в срок сума за всеки просрочен ден.

**11.3.** При едностренно прекратяване на договора, виновната страна дължи на изправната неустойка в размер на **10 %** от възнаграждението по т. 2.1., както и обезщетение в размера на причинените ѝ вреди и пропуснати ползи.

## XII. ОТГОВОРНОСТ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ И ЗАСТРАХОВАНЕ.

**12.1.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯт ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него дейности от датата на сключване на договора до изтичане на гаранционните срокове за строежите по чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

**12.2.** За периода на гаранционната си отговорност ИЗПЪЛНИТЕЛЯт се задължава да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ периодично актуално копие от застрахователната си полица по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ.

**12.3.** При прекратяване на дейността си, ИЗПЪЛНИТЕЛЯт трябва да се застрахова в съответствие с изискванията на действащите към конкретния момент нормативни актове.

**12.4.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯт носи отговорност за щети, които е нанесъл на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на другите участници в строителството и солидарна отговорност с проектанта и строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи при проектирането, строителство и за безопасност и здраве, предвидени в действащата нормативна уредба.

## XIII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА.

**13.1.** Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила. Непреодолима сила е непредвидимо или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора.

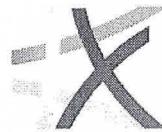
**13.2.** Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, в срок от седем календарни дни от настъпването на съответното събитие, уведомява писмено другата страна за това обстоятелство. В същия срок с препоръчана поща или чрез куриерска служба страната, позоваваща се на непреодолима сила, трябва да изпрати на другата страна писмено потвърждение за възникването ѝ, изходящо от официален орган (Търговска палата). При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

**13.3.** Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях настъпни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолима сила.

**13.4.** Ако непреодолимата сила трае толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, тя има право да прекрати договора с писмено уведомление до другата страна.

## XIV. ПОДСЪДНОСТ.

**14.1.** Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или



отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

**14.2.** В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния съгласно българското законодателство съд.

## XV. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ.

**15.1.** За всички неурядени с настоящия договор въпроси се прилагат действащите разпоредби на българското гражданско законодателство.

**15.2.** Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба.

**15.3.** В срок до **10** (десет) дни след подписване на договора всяка от страните информира другата страна писмено за определеното от нея лице за контакт по този договор, неговия факс и актуален адрес за кореспонденция. Посочените данни могат да се променят само с писмено уведомление на съответната страна по реда на договора.

**15.4.** Когато някоя от страните по договора предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиения носител.

**15.5.** Никоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по договора на трети лица, без предварителното писмено съгласие на другата страна.

**15.6.** Договорът влиза в сила от деня на подписването му от двете страни.

**15.7.** Настоящият договор, ведно с приложението, се състави в два еднообразни екземпляра – един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

### Приложения:

**Приложение № 1** - Техническа спецификация;

**Приложение № 2** – Техническа оферта и Предлагана цена;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: .....

ВЛАДИМИР МОСКОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ

АНТОАНЕТА ПЕНКОВ  
НАЧАЛНИК ОТДЕЛ „С“

ИЗПЪЛНИТЕЛ: .

инж. ВАЛЕНТИН ЗАРЕВ

ИЗП. ДИРЕКТОР НА „СОФИЯ“

“ПТИНвест – инженеритг” АД